



ОФИЦИАЛЬНО

Четверг, 25 июля 2024 года

Тематические страницы № 9–32

9

Чтобы знать, надо читать!

■ Постановления
и распоряжения
администрации
города

■ Решения
городской Думы

■ Информационные
сообщения
департаментов
и комитетов
администрации
города

■ Результаты
публичных
слушаний



**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОРОШИЛОВСКОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 23.07.2024 № 01-02/165

О демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Ворошиловского района Волгограда

Руководствуясь Порядком демонтажа самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда, Положением о комиссиях по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда, утвержденными постановлением администрации Волгограда от 12.04.2013 № 764 «Об утверждении Порядка демонтажа самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда, Положения о комиссиях по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда», распоряжением администрации Ворошиловского района Волгограда от 10.05.2023 № 01-02/111 «О создании комиссии по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Ворошиловского района» (далее-комиссия), на основании протокола заседания комиссии по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Ворошиловского района Волгограда от 23.07.2024 № 11, п.п. 2.1.4.9, 3.5.2 Положения об администрации Ворошиловского района Волгограда, утвержденного решением Волгоградской городской Думы от 24.12.2010 № 40/1252 «Об утверждении Положений об администрациях районов Волгограда»:

1. Предложить собственнику самовольно установленных нестационарных объектов, расположенных с юго-западной стороны земельного участка с кадастровым № 34:34:050022:1021 по ул. Светлоградская, 30, напротив земельного участка по ул. Светлоградская, 45 в Ворошиловском районе Волгограда, осуществить добровольный демонтаж объектов в срок не позднее пяти рабочих дней со дня заседания комиссии.

2. В случае неисполнения собственником объектов пункта 1 настоящего распоряжения, демонтировать самовольно установленные нестационарные объекты: комбинированное металлическое ограждение на металлических опорах из металлических листов и металлических ворот (общая длина: 67,5 м), ж/б опоры в количестве 6 ед., строительный материал в виде ФБС блоков, расположенные с юго-западной стороны земельного участка с кадастровым № 34:34:050022:1021 по ул. Светлоградская, 30, напротив земельного участка по ул. Светлоградская, 45 в Ворошиловском районе Волгограда, в течение пяти рабочих дней со дня истечения срока, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

3. Утвердить прилагаемый состав исполнительной комиссии по демонтажу самовольно установленных нестационарных объектов: комбинированного металлического ограждения на металлических опорах из металлических листов и металлических ворот (общая длина: 67,5 м), ж/б опоры в количестве 6 ед., строительного материала в виде ФБС блоков, расположенных с юго-западной стороны земельного участка с кадастровым № 34:34:050022:1021 по ул. Светлоградская, 30, напротив земельного участка по ул. Светлоградская, 45 в Ворошиловском районе Волгограда, (приложение).

4. Муниципальному бюджетному учреждению «ЖКХ Ворошиловского района Волгограда» организовать выполнение работ по демонтажу, перевозке и хранению самовольно установленных нестационарных объектов, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения.

5. Начальнику общего отдела обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте администрации Волгограда в информационно – телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Территориальные подразделения».

6. Направить копию настоящего распоряжения в комитет по информационной политике администрации Волгограда для опубликования.

7. Начальнику экономического отдела обеспечить размещение информации о настоящем распоряжении на самовольно установленных нестационарных объектах: комбинированном металлическом ограждении на металлических опорах из металлических листов и металлических ворот (общая длина: 67,5 м), ж/б опоры в количестве 6 ед., строительном материале в виде ФБС блоков, расположенных с юго-западной стороны земельного участка с кадастровым № 34:34:050022:1021 по ул. Светлоградская, 30, напротив земельного участка по ул. Светлоградская, 45 в Ворошиловском районе Волгограда.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы администрации С.В.Маринина

Приложение
УТВЕРЖДЕН
распоряжением администрации
Ворошиловского района Волгограда
от 23.07.2024 № 01-02/165

СОСТАВ

исполнительной комиссии по демонтажу самовольно установленных нестационарных объектов: комбинированного металлического ограждения на металлических опорах из металлических листов и металлических ворот (общая длина: 67,5 м), ж/б опоры в количестве 6 ед., строительный материал в виде ФБС блоков, расположенных с юго-западной стороны земельного участка с кадастровым № 34:34:050022:1021 по ул. Светлоградская, 30, напротив земельного участка по ул. Светлоградская, 45 в Ворошиловском районе Волгограда, (далее - комиссия):

Евсеев Артемий Владимирович (по согласованию)	Заместитель директора МБУ «ЖКХ Ворошиловского района Волгограда, председатель комиссии
Федосеева Елена Владимировна (по согласованию)	Начальник административно – технического отдела МБУ «ЖКХ Ворошиловского района Волгограда», секретарь комиссии
Танцера Елена Владимировна	Начальник экономического отдела администрации Ворошиловского района Волгограда, член комиссии;
Борисова Галина Григорьевна	Заместитель начальника экономического отдела администрации Ворошиловского района Волгограда, член комиссии;
Журавлев Александр Анатольевич	Главный специалист экономического отдела администрации Ворошиловского района Волгограда, член комиссии
Бороховская Валерия Олеговна	Главный специалист экономического отдела администрации Ворошиловского района Волгограда, член комиссии
Представитель ОП № 5 УМВД России по г. Волгограду	По согласованию
Представитель ВРЭС АО «ВМЭС»	По согласованию

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОАРМЕЙСКОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 23.07.2024 №132-р

О демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов

Руководствуясь Порядком демонтажа самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда, Положением о комиссиях по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда, утвержденными постановлением администрации Волгограда от 12.04.2013 г. № 764 «Об утверждении Порядка демонтажа самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда, Положения о комиссиях по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда», на основании протокола заседания комиссии по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Красноармейского района Волгограда от 23.07.2024 №16:

1. Предложить собственникам самовольно установленных нестационарных объектов, расположенных на земельных участках: по ул. Изобильная, около здания №22а металлический гараж 18,0 кв.м., по ул. Луговая, 31 металлическое ограждение 3,25 п.м., металлические ворота 3,0 м. осуществить добровольный демонтаж объектов в срок не позднее пяти рабочих дней со дня заседания комиссии.

2. В случае неисполнения собственниками объектов пункта 1 настоящего распоряжения демонтировать самовольно установленные нестационарные объекты, расположенные на земельных участках: по ул. Изобильная, около здания №22а металлический гараж 18,0 кв.м., по ул. Луговая, 31 металлическое ограждение 3,25 п.м., металлические ворота 3,0 м. в течение 5 дней со дня истечения срока, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

3. Утвердить прилагаемый состав исполнительной комиссии по демонтажу самовольно установленных нестационарных объектов, расположенных на земельных участках: по ул. Изобильная, около здания №22а металлический гараж 18,0 кв.м., по ул. Луговая, 31 металлическое ограждение 3,25 п.м., металлические ворота 3,0 м.

4. Муниципальному бюджетному учреждению «Центр благоустройства и озеленения Красноармейского района Волгограда» организовать выполнение работ по демонтажу, перевозке и хранению самовольно установленных нестационарных объектов, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения.

5. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте администрации Волгограда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Территориальные подразделения».

6. Направить копию настоящего распоряжения в комитет по информационной политике администрации Волгограда для публикации.
7. Разместить информацию о настоящем распоряжении на самовольно установленные нестационарные объекты, расположенные на земельных участках: по ул. Изобильная, около здания №22а металлический гараж 18,0 кв.м., по ул. Луговая, 31 металлическое ограждение 3,25 п.м., металлические ворота 3,0 м.
8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Красноармейского района Волгограда Черноморец Е.В.

Глава администрации Б.Б.Коротков

УТВЕРЖДЕН
распоряжением администрации
Красноармейского района Волгограда
от 23.07.2024 №132-р

СОСТАВ

Исполнительной комиссии по демонтажу самовольно установленных нестационарных объектов (далее - комиссия), расположенных на земельных участках: по ул. Изобильная, около здания №22а металлический гараж 18,0 кв.м., по ул. Луговая, 31 металлическое ограждение 3,25 п.м., металлические ворота 3,0 м.

Черноморец Елена Викторовна – первый заместитель главы администрации Красноармейского района Волгограда, председатель исполнительской комиссии; Очаковский Игорь Михайлович – начальник отдела юридической и кадровой работы администрации Красноармейского района Волгограда, член исполнительской комиссии;

Мануйлова Елена Николаевна – начальник экономического отдела администрации Красноармейского района Волгограда, член исполнительской комиссии; Козлов Михаил Борисович – директор МБУ «Центр благоустройства и озеленения Красноармейского района Волгограда», член исполнительской комиссии; Фоминых Алексей Владимирович – заместитель директора МБУ «Центр благоустройства и озеленения Красноармейского района Волгограда», член исполнительской комиссии;

Васильев Александр Александрович – заместитель начальника экономического отдела администрации Красноармейского района Волгограда, член комиссии; Тенеряднов Сергей Андреевич – ведущий специалист экономического отдела администрации Красноармейского района Волгограда, член исполнительской комиссии.

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОРОШИЛОВСКОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23.07.2024 № 01-02/166

О демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Ворошиловского района Волгограда

Руководствуясь Порядком демонтажа самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда, Положением о комиссиях по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда, утвержденными постановлением администрации Волгограда от 12.04.2013 № 764 «Об утверждении Порядка демонтажа самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда, Положения о комиссиях по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда», распоряжением администрации Ворошиловского района Волгограда от 10.05.2023 № 01-02/111 «О создании комиссии по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Ворошиловского района» (далее-комиссия), на основании протокола заседания комиссии по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Ворошиловского района Волгограда от 23.07.2024 № 11, п.п. 2.1.4.9, 3.5.2 Положения об администрации Ворошиловского района Волгограда, утвержденного решением Волгоградской городской Думы от 24.12.2010 № 40/1252 «Об утверждении Положений об администрациях районов Волгограда»:

1. Предложить собственнику самовольно установленных нестационарных объектов, расположенных на земельном участке, прилегающем с северной стороны к земельному участку с кадастровым № 34:34:050077:1040 по ул. Комитетская, 6 в Ворошиловском районе Волгограда, осуществить добровольный демонтаж объектов в срок не позднее пяти рабочих дней со дня заседания комиссии.

2. В случае неисполнения собственником объектов пункта 1 настоящего распоряжения, демонтировать самовольно установленные нестационарные объекты: строения с односкатной крышей с металлическими распашными воротами и входной группой на цементной стяжке (размеры: 8,45 м x 5,15 м, общая площадь: 43,5 кв.м), ограждение из металлических листов и металлической калитки синего цвета (общая длина: 5,5 м), расположенные на земельном участке, прилегающем с северной стороны к земельному участку с кадастровым № 34:34:050077:1040 по ул. Комитетская, 6 в Ворошиловском районе Волгограда, в течение пяти рабочих дней со дня истечения срока, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

3. Утвердить прилагаемый состав исполнительской комиссии по демонтажу самовольно установленных нестационарных объектов: строения с односкатной крышей с металлическими распашными воротами и входной группой на цементной стяжке (размеры: 8,45 м x 5,15 м, общая площадь: 43,5 кв.м), ограждения из металлических листов и металлической калитки синего цвета (общая длина: 5,5 м), расположенных на земельном участке, прилегающем с северной стороны к земельному участку с кадастровым № 34:34:050077:1040 по ул. Комитетская, 6 в Ворошиловском районе Волгограда, (приложение).

4. Муниципальному бюджетному учреждению «ЖКХ Ворошиловского района Волгограда» организовать выполнение работ по демонтажу, перевозке и хранению самовольно установленных нестационарных объектов, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения.

5. Начальнику общего отдела обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте администрации Волгограда в информационно – телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Территориальные подразделения».

6. Направить копию настоящего распоряжения в комитет по информационной политике администрации Волгограда для опубликования.

7. Начальнику экономического отдела обеспечить размещение информации о настоящем распоряжении на самовольно установленных нестационарных объектах: строения с односкатной крышей с металлическими распашными воротами и входной группой на цементной стяжке (размеры: 8,45 м x 5,15 м, общая площадь: 43,5 кв.м), ограждения из металлических листов и металлической калитки синего цвета (общая длина: 5,5 м), расположенных на земельном участке, прилегающем с северной стороны к земельному участку с кадастровым № 34:34:050077:1040 по ул. Комитетская, 6 в Ворошиловском районе Волгограда.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы администрации С.В.Маринина

Приложение
УТВЕРЖДЕН
распоряжением администрации
Ворошиловского района Волгограда
от 23.07.2024 № 01-02/166

СОСТАВ

исполнительной комиссии по демонтажу самовольно установленных нестационарных объектов: строения с односкатной крышей с металлическими распашными воротами и входной группой на цементной стяжке (размеры: 8,45 м x 5,15 м, общая площадь: 43,5 кв.м), ограждения из металлических листов и металлической калитки синего цвета (общая длина: 5,5 м), расположенных на земельном участке, прилегающем с северной стороны к земельному участку с кадастровым № 34:34:050077:1040 по ул. Комитетская, 6 в Ворошиловском районе Волгограда, (далее - комиссия):

Евсеев Артемий Владимирович (по согласованию)	Заместитель директора МБУ «ЖКХ Ворошиловского района Волгограда, председатель комиссии
Федосеева Елена Владимировна (по согласованию)	Начальник административно – технического отдела МБУ «ЖКХ Ворошиловского района Волгограда», секретарь комиссии
Танцера Елена Владимировна	Начальник экономического отдела администрации Ворошиловского района Волгограда, член комиссии;
Борисова Галина Григорьевна	Заместитель начальника экономического отдела администрации Ворошиловского Волгограда, член комиссии;
Журавлев Александр Анатольевич	Главный специалист экономического отдела администрации Ворошиловского района Волгограда, член комиссии
Бороховская Валерия Олеговна	Главный специалист экономического отдела администрации Ворошиловского района Волгограда, член комиссии
Представитель ОП № 5 УМВД России по г. Волгограду	По согласованию
Представитель ВРЭС АО «ВМЭС»	По согласованию

**ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ
ТРАКТОРОЗАВОДСКОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
23.07.2024 Волгоград № 264-р
О демонтаже самовольно установленного
нестационарного объекта**

Руководствуясь Порядком демонтажа самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда, Положением о комиссиях по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда, утвержденным постановлением администрации Волгограда от 12.04.2013 № 764 «Об утверждении Порядка демонтажа самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда», Положением о комиссиях по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда, Положением о комиссиях по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Тракторозаводского района Волгограда, утвержденным распоряжением главы администрации Тракторозаводского района Волгограда от 08.11.2017 № 406-р, на основании протокола заседания комиссии по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Тракторозаводского района Волгограда от 23.07.2024 № 13:

- Предложить собственникам самовольно установленных нестационарных объектов (согласно приложению), осуществить добровольный демонтаж объектов в срок не позднее пяти рабочих дней со дня заседания комиссии.
- В случае неисполнения пункта 1 настоящего распоряжения собственниками объектов, демонтировать самовольно установленные нестационарные объекты (согласно приложению), в течение 5 дней со дня истечения срока, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.
- Утвердить состав исполнительной комиссии по демонтажу самовольно установленных нестационарных объектов (прилагается).
- Муниципальному бюджетному учреждению «ЖКХ Тракторозаводского района Волгограда» организовать выполнение работ по демонтажу, перевозке и хранению самовольно установленных нестационарных объектов (согласно приложению).
- Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте администрации Волгограда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Территориальные подразделения».
- Направить копию настоящего распоряжения в комитет по информационной политике администрации Волгограда для опубликования.
- Разместить информацию о настоящем распоряжении на самовольно установленных нестационарных объектах (согласно приложению).
- Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации И.А. Романов

Утвержден
распоряжением главы администрации
Тракторозаводского района Волгограда
от 23.07.2024 № 264-р

Состав
исполнительной комиссии по демонтажу самовольно установленных нестационарных объектов

Гончарова Ирина Сергеевна	- начальник экономического отдела администрации Тракторозаводского района Волгограда, председатель комиссии;
Полухин Владислав Викторович	- ведущий специалист экономического отдела администрации Тракторозаводского района Волгограда, секретарь комиссии;
Члены комиссии:	
Ревин Павел Иванович	- директор МБУ «ЖКХ Тракторозаводского района Волгограда»;
Ткаченко Елена Сергеевна	- главный специалист отдела градостроительства и землепользования администрации Тракторозаводского района Волгограда;
Представитель ОП № 1 Управления МВД России по Волгограду	по согласованию
Представитель СРЭС МУПП «ВМЭС»	по согласованию

Приложение
к распоряжению главы администрации
Тракторозаводского района Волгограда
от 23.07.2024 № 264-р

Перечень самовольно установленных нестационарных объектов

№ п/п	Адрес, местоположение объекта	Тип, вид нестационарного объекта	Площадь нестационарного объекта, кв. м.
1	Волгоград, ул. Мозырская, 14	Ограждение металлическое с калиткой и деревянное длиной ориентировочно 6 м.	
2	Волгоград, ул. Холмистая, 25	Строение (сарай)	37
3	Волгоград, ул. Холмистая, 25	Навес	11
4	Волгоград, ул. Пятая, 2а	Ограждение (сетка рабица) длиной ориентировочно 22м.	

Экономический отдел администрации Тракторозаводского района Волгограда

**Администрация Волгограда
Постановление от 23.07.2024 № 815**

О внесении изменений в постановление администрации Волгограда от 18 июля 2018 г. № 943 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, внесение изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Волгограда от 29 марта 2011 г. № 747 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьями 7, 39 Устава города-героя Волгограда, администрация Волгограда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, внесение изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденный постановлением администрации Волгограда от 18 июля 2018 г. № 943 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, внесение изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию» (далее — административный регламент), следующие изменения:

1.1. В пункте 2.6 раздела 2:

1.1.1. Подпункт 2.6.1.13 изложить в следующей редакции:

«2.6.1.13. Технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», за исключением ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом от 02 ноября 2023 г. № 509-ФЗ «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» государственная кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществ-

вляются.».

1.1.2. Подпункт 2.6.6 дополнить абзацем следующего содержания:
«при вводе в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом от 02 ноября 2023 г. № 509-ФЗ «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются.».

1.1.3. Дополнить подпунктом 2.6.61 следующего содержания:
«2.6.61. В случае, если в соответствии с Федеральным законом от 02 ноября 2023 г. № 509-ФЗ «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в отношении объекта капитального строительства не осуществляются государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав, в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию застройщиком указываются сведения о соответствии такого объекта утвержденному Правительством Российской Федерации перечню видов (типов) находящихся в государственной собственности объектов недвижимости, в отношении которых не осуществляется государственный кадастровый учет, право собственности Российской Федерации (иного публично-правового образования), другие вещные права на которые, ограничения этих прав, обременения объектов недвижимости не подлежат государственной регистрации и сведения о которых составляют государственную тайну.».

1.2. В подпункте 3.71.2 раздела 3 слова «Обязательные к заполнению поля отмечаются звездочкой.» исключить.

1.3. Приложение 1 к административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, внесение изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденному постановлением администрации Волгограда от 18.07.2018 № 943

Форма

В департамент по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда

от _____
(наименование заявителя, фамилия, имя, отчество –
_____ для граждан, полное наименование организации –
_____ для юридических лиц, почтовый адрес и индекс,
_____ контактный телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Прошу выдать разрешение на ввод в эксплуатацию построенного, реконструируемого объекта капитального строительства (этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства) _____
(ненужное зачеркнуть)

_____ (наименование объекта капитального строительства (этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства) в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики)
расположенного по адресу: _____

_____ (полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т. д. или строительный адрес) в форме _____
(указывается форма документа – в форме электронного документа или в форме документа на бумажном носителе)

Сведения о согласии застройщика и (или) иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика и (или) указанного лица (указанных лиц) на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места	
Согласие застройщика (да/нет)	Согласие иного лица (иных лиц) чьи средства привлечены для строительства (реконструкции)
	Наименование лица
	Отметка о согласии (да/нет)
Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись без привлечения средств иных лиц	(заполняется при необходимости подтверждения)
Адрес (адреса) электронной почты для связи с застройщиком, иным лицом (иными лицами) в случае, если строительство или реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц: _____	
Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав	Дата документа и номер документа

Примечание. Таблица не заполняется в случаях, предусмотренных частью 3.9 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Сведения о соответствии объекта капитального строительства утвержденному Правительством Российской Федерации перечню видов (типов) находящихся в государственной собственности объектов недвижимости, в отношении которых не осуществляется государственный кадастровый учет, право собственности Российской Федерации (иного публично-правового образования), другие вещные права на которые, ограничения этих прав, обременения объектов недвижимости не подлежат государственной регистрации и сведения о которых составляют государственную тайну (заполняется в случае, если в соответствии с Федеральным законом от 02 ноября 2023 г. № 509-ФЗ «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в отношении объекта капитального строительства не осуществляются государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав»): _____

К настоящему заявлению прилагаются:

_____ (наименование документов и количество экземпляров)

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

« ____ » _____ 20__ г.

Департамент по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда».

2. Департаменту по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда обеспечить внесение соответствующих изменений в государственную информационную систему «Региональный реестр государственных и муниципальных услуг Волгоградской области», на официальном сайте администрации Волгограда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.volgadmin.ru) в реестре муниципальных услуг городского округа город-герой Волгоград и контроль за обновлением сведений об услугах на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (www.gosuslugi.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования путем официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Волгограда Панкина Е.Е.

Глава Волгограда В.В.Марченко

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОРОШИЛОВСКОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23.07.2024 № 01-02/167

О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта на территории Ворошиловского района Волгограда

Руководствуясь Порядком демонтажа самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда, Положением о комиссиях по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда, утвержденными постановлением администрации Волгограда от 12.04.2013 № 764 «Об утверждении Порядка демонтажа самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда, Положения о комиссиях по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда», распоряжением администрации Ворошиловского района Волгограда от 10.05.2023 № 01-02/111 «О создании комиссии по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Ворошиловского района» (далее-комиссия), на основании протокола заседания комиссии по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Ворошиловского района Волгограда от 23.07.2024 № 11, п.п. 2.1.4.9, 3.5.2 Положения об администрации Ворошиловского района Волгограда, утвержденного решением Волгоградской городской Думы от 24.12.2010 № 40/1252 «Об утверждении Положений об администрациях районов Волгограда»:

- Предложить собственнику самовольно установленного нестационарного объекта, расположенного на земельном участке, прилегающем к земельному участку с кадастровым № 34:34:050003:883 по пер. Елецкий, д. 492 В в Ворошиловском районе Волгограда, осуществить добровольный демонтаж объекта в срок не позднее пяти рабочих дней со дня заседания комиссии.
- В случае неисполнения собственником объекта пункта 1 настоящего распоряжения, демонтировать самовольно установленный нестационарный объект: металлический гараж (размеры: 3,0 м x 6,0 м, общая площадь: 18,0 кв.м), расположенный на земельном участке, прилегающем к земельному участку с кадастровым № 34:34:050003:883 по пер. Елецкий, д. 492 В в Ворошиловском районе Волгограда, в течение пяти рабочих дней со дня истечения срока, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.
- Утвердить прилагаемый состав исполнительной комиссии по демонтажу самовольно установленного нестационарного объекта: металлического гаража (размеры: 3,0 м x 6,0 м, общая площадь: 18,0 кв.м), расположенного на земельном участке, прилегающем к земельному участку с кадастровым № 34:34:050003:883 по пер. Елецкий, д. 492 В в Ворошиловском районе Волгограда, (приложение).
- Муниципальному бюджетному учреждению «ЖКХ Ворошиловского района Волгограда» организовать выполнение работ по демонтажу, перевозке и хранению самовольно установленного нестационарного объекта, указанного в пункте 2 настоящего распоряжения.
- Начальнику общего отдела обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте администрации Волгограда в информационно – телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Территориальные подразделения».
- Направить копию настоящего распоряжения в комитет по информационной политике администрации Волгограда для опубликования.
- Начальнику экономического отдела обеспечить размещение информации о настоящем распоряжении на самовольно установленном нестационарном объекте: металлическом гараже (размеры: 3,0 м x 6,0 м, общая площадь: 18,0 кв.м), расположенном на земельном участке, прилегающем к земельному участку с кадастровым № 34:34:050003:883 по пер. Елецкий, д. 492 В в Ворошиловском районе Волгограда.
- Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы администрации С.В.Маринина

Приложение
УТВЕРЖДЕН
распоряжением администрации
Ворошиловского района Волгограда
от 23.07.2024 № 01-02/167

СОСТАВ

исполнительной комиссии по демонтажу самовольно установленного нестационарного объекта: металлического гаража (размеры: 3,0 м x 6,0 м, общая площадь: 18,0 кв.м), расположенного на земельном участке, прилегающем к земельному участку с кадастровым № 34:34:050003:883 по пер. Елецкий, д. 492 В в Ворошиловском районе Волгограда, (далее - комиссия):

Евсеев Артемий Владимирович (по согласованию)	Заместитель директора МБУ «ЖКХ Ворошиловского района Волгограда, председатель комиссии
Федосеева Елена Владимировна (по согласованию)	Начальник административно – технического отдела МБУ «ЖКХ Ворошиловского района Волгограда», секретарь комиссии
Танцорова Елена Владимировна	Начальник экономического отдела администрации Ворошиловского района Волгограда, член комиссии;
Борисова Галина Григорьевна	Заместитель начальника экономического отдела администрации Ворошиловского района Волгограда, член комиссии;
Журавлев Александр Анатольевич	Главный специалист экономического отдела администрации Ворошиловского района Волгограда, член комиссии
Бороховская Валерия Олеговна	Главный специалист экономического отдела администрации Ворошиловского района Волгограда, член комиссии
Представитель ОП № 5 УМВД России по г. Волгограду	По согласованию
Представитель ВРЭС АО «ВМЭС»	По согласованию

Администрация Волгограда Постановление от 23.07.2024 № 814

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

В соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», от 03 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 апреля 2018 г. № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», на основании решения Волгоградской городской Думы от 27 сентября 2017 г. № 60/1748 «Об утверждении Порядка установления размера платы за содержание жилого помещения», руководствуясь статьями 7, 39 Устава города-героя Волгограда, администрация Волгограда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Установить с 01 августа 2024 г. размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению к настоящему постановлению.
- Департаменту жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации Волгограда направить обществу с ограниченной ответственностью «Новый дом», обществу с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис» копию настоящего постановления в течение 10 рабочих дней со дня его официального обнародования.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования путем официального опубликования.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы Волгограда Козлова П.С.

Глава Волгограда В.В.Марченко

Приложение
к постановлению
администрации Волгограда
от 23.07.2024 № 814

РАЗМЕР
платы за содержание жилого помещения для собственников помещений
в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения
(далее – размер платы за содержание жилого помещения)

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за 1 кв. м общей площади жилых помещений* (руб./месяц) (без НДС)
1	2	3
1.	Ул. 2-я Штурманская, 2	28,60
2.	Ул. 50 лет Октября, 25	22,47
3.	Ул. 50 лет Октября, 27	22,68
4.	Ул. Донецкая, 3	30,08
5.	Ул. Донецкая, 5	30,12
6.	Ул. Невская, 9	22,99

* В размере платы за содержание жилого помещения не учтены расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества многоквартирного дома. Размер платы за содержание жилого помещения в части оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, рассчитывается дополнительно в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и отражается в платежном документе отдельной строкой по каждому виду коммунальных ресурсов.

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОРОШИЛОВСКОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДА РАСПОРЯЖЕНИЕ от 23.07.2024 № 01-02/168

О демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Ворошиловского района Волгограда

Руководствуясь Порядком демонтажа самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда, Положением о комиссиях по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда, утвержденными постановлением администрации Волгограда от 12.04.2013 № 764 «Об утверждении Порядка демонтажа самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда», Положения о комиссиях по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда», распоряжением администрации Ворошиловского района Волгограда от 10.05.2023 № 01-02/111 «О создании комиссии по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Ворошиловского района» (далее-комиссия), на основании протокола заседания комиссии по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории Ворошиловского района Волгограда от 23.07.2024 № 11, п.п. 2.1.4.9, 3.5.2 Положения об администрации Ворошиловского района Волгограда, утвержденного решением Волгоградской городской Думы от 24.12.2010 № 40/1252 «Об утверждении Положений об администрациях районов Волгограда»:

- Предложить собственнику самовольно установленных нестационарных объектов, расположенных на земельном участке, прилегающем к земельному участку с кадастровым № 34:34:050003:883 по пер. Елецкий, д. 492 В в Ворошиловском районе Волгограда, осуществить добровольный демонтаж объектов в срок не позднее пяти рабочих дней со дня заседания комиссии.
- В случае неисполнения собственником объектов пункта 1 настоящего распоряжения, демонтировать самовольно установленные нестационарные объекты: комбинированное ограждение из деревянного штакетника и металлических листов (ориентировочно длина: 67,0 м), теплицу (размеры: 3,0 м x 4,0 м, общая площадь: 12,0 кв. м), выполненную из поликарбоната, строение, обшитое рубероидом (размеры: 4,0 м x 5,0 м, общая площадь: 20,0 кв. м), расположенные на земельном участке, прилегающем к земельному участку с кадастровым № 34:34:050003:883 по пер. Елецкий, д. 492 В в Ворошиловском районе Волгограда, в течение пяти рабочих дней со дня истечения срока, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.
- Утвердить прилагаемый состав исполнительной комиссии по демонтажу самовольно установленных нестационарных объектов: комбинированного ограждения из деревянного штакетника и металлических листов (ориентировочно длина: 67,0 м), теплицы (размеры: 3,0 м x 4,0 м, общая площадь: 12,0 кв. м), выполненной из поликарбоната, строения, обшитого рубероидом (размеры: 4,0 м x 5,0 м, общая площадь: 20,0 кв. м), расположенных на земельном участке, прилегающем к земельному участку с кадастровым № 34:34:050003:883 по пер. Елецкий, д. 492 В в Ворошиловском районе Волгограда, (приложение).
- Муниципальному бюджетному учреждению «ЖКХ Ворошиловского района Волгограда» организовать выполнение работ по демонтажу, перевозке и хранению самовольно установленных нестационарных объектов, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения.
- Начальнику общего отдела обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте администрации Волгограда в информационно – телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Территориальные подразделения».
- Направить копию настоящего распоряжения в комитет по информационной политике администрации Волгограда для опубликования.
- Начальнику экономического отдела обеспечить размещение информации о настоящем распоряжении на самовольно установленных нестационарных объектах: комбинированном ограждении из деревянного штакетника и металлических листов (ориентировочно длина: 67,0 м), теплице (размеры: 3,0 м x 4,0 м, общая площадь: 12,0 кв. м), выполненной из поликарбоната, строения, обшитого рубероидом (размеры: 4,0 м x 5,0 м, общая площадь: 20,0 кв. м), расположенных на земельном участке, прилегающем к земельному участку с кадастровым № 34:34:050003:883 по пер. Елецкий, д. 492 В в Ворошиловском районе Волгограда.
- Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы администрации С.В.Маринина

Приложение
УТВЕРЖДЕН
распоряжением администрации
Ворошиловского района Волгограда
от 23.07.2024 № 01-02/168

СОСТАВ

исполнительной комиссии по демонтажу самовольно установленных нестационарных объектов: комбинированного ограждения из деревянного штакетника и металлических листов (ориентировочно длина: 67,0 м), теплицы (размеры: 3,0 м x 4,0 м, общая площадь: 12,0 кв. м), выполненной из поликарбоната, строения, обшитого рубероидом (размеры: 4,0 м x 5,0 м, общая площадь: 20,0 кв. м), расположенных на земельном участке, прилегающем к земельному участку с кадастровым № 34:34:050003:883 по пер. Елецкий, д. 492 В в Ворошиловском районе Волгограда, (далее - комиссия):

Евсеев Артемий Владимирович (по согласованию)	Заместитель директора МБУ «ЖКХ Ворошиловского района Волгограда, председатель комиссии
Федосеева Елена Владимировна (по согласованию)	Начальник административно – технического отдела МБУ «ЖКХ Ворошиловского района Волгограда», секретарь комиссии
Танцера Елена Владимировна	Начальник экономического отдела администрации Ворошиловского района Волгограда, член комиссии;
Борисова Галина Григорьевна	Заместитель начальника экономического отдела администрации Ворошиловского Волгограда, член комиссии;
Журавлев Александр Анатольевич	Главный специалист экономического отдела администрации Ворошиловского района Волгограда, член комиссии
Бороховская Валерия Олеговна	Главный специалист экономического отдела администрации Ворошиловского района Волгограда, член комиссии
Представитель ОП № 5 УМВД России по г. Волгограду	По согласованию
Представитель ВРЭС АО «ВМЭС»	По согласованию

**Администрация Волгограда
Постановление от 23.07.2024 № 816****О внесении изменений в постановление администрации Волгограда от 02 июля 2020 г. № 617 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа город-герой Волгоград, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград, без проведения торгов»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022–2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы», руководствуясь статьями 7, 39 Устава города-героя Волгограда, администрация Волгограда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа город-герой Волгоград, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Волгограда от 02 июля 2020 г. № 617 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа город-герой Волгоград, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград, без проведения торгов», следующие изменения:

1.1. В пункте 1.2 раздела 1:

1.1.1. В абзаце четвертом слова «О содействии развитию жилищного строительства» заменить словами «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий».

1.1.2. В абзаце одиннадцатом слова «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» заменить словами «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022–2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы».

1.1.3. Дополнить абзацем следующего содержания:

«земельного участка юридическому лицу, которое в соответствии с решением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации уполномочено на реализацию масштабного инвестиционного проекта, отвечающего критериям, установленным законом субъекта Российской Федерации, и предусматривающего строительство стадиона и иных объектов спорта, а также обязанность этого лица осуществить за свой счет выполнение работ по сносу расположенных на таком земельном участке объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, до заключения договора купли-продажи земельного участка (подпункт «а(1)» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022–2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы».)».

1.2. В разделе 2:

1.2.1. В подпункте 2.4.4:

1.2.1.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.4.4. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022–2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы» сроки предоставления муниципальной услуги, установленные подпунктами 2.4.2, 2.4.3 настоящего пункта, в 2022–2024 годах составляют:».

1.2.1.2. В абзаце пятом слова «в 2022 и 2023 годах» заменить словами «в 2022–2024 годах».

1.2.2. В пункте 2.5:

1.2.2.1. В абзаце шестнадцатом слова «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» заменить словами «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022–2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы».

1.2.2.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 г. № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе» (официальный интернет-портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>, 02 июня 2022 г.)».

1.2.3. В пункте 2.10:

1.2.3.1. Подпункт 2.10.3.4 признать утратившим силу.

1.2.3.2. В подпункте 2.10.3.9 слова «договор о развитии застроенной территории» заменить словами «договор о комплексном развитии территории».

1.2.3.3. В подпункте 2.10.3.10 слова «договор о развитии застроенной территории», «договор о комплексном освоении территории» заменить словами «договор о комплексном развитии территории».

1.2.3.4. В подпункте 2.10.3.11 слова «о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории» заменить словами «договор о комплексном развитии территории».

1.3. В разделе 3:

1.3.1. В пункте 3.5:

1.3.1.1. Подпункт 3.5.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если в срок, установленный частью 3 статьи 7.2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», органами, указанными в абзаце первом настоящего подпункта, не представлена в ДМИ запрашиваемая информация, считается, что предварительное согласование предоставления земельного участка возможно (в случае отсутствия иных оснований для отказа в предварительном согласовании предоставления земельного участка)».

1.3.1.2. Подпункт 3.5.3 после слов «необходимая для предоставления муниципальной услуги,» дополнить словами «а также в случае, указанном в абзаце четвертом подпункта 3.5.2 настоящего пункта,».

1.3.2. Подпункт 3.7.1 изложить в следующей редакции:

«3.7.1. Основанием для начала выполнения административной процедуры является получение специалистом ДМИ всех документов (информации), необходимых для предоставления муниципальной услуги».

Основаниями для начала выполнения административной процедуры также являются:

истечение установленного абзацем четвертым подпункта 3.5.2 настоящего раздела срока и не поступление в ДМИ ответов на межведомственные запросы; истечение определенного пунктом 4 статьи 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» 20-дневного срока со дня направления в комитет природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области на согласование схемы расположения земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, и не поступление в ДМИ уведомления об отказе в согласовании указанной схемы расположения земельного участка. В указанном случае в соответствии с пунктом 9 статьи 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» схема расположения земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, считается согласованной.».

1.3.3. В пункте 3.10:

1.3.3.1. Подпункт 3.10.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если в срок, установленный частью 3 статьи 7.2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», органами, указанными в абзаце первом настоящего подпункта, не представлена в ДМИ запрашиваемая информация, считается, что предоставление земельного участка возможно (в случае отсутствия иных оснований для отказа в предоставлении земельного участка)».

1.3.3.2. Подпункт 3.10.3 после слов «необходимая для предоставления муниципальной услуги,» дополнить словами «а также в случае, указанном в абзаце третьем подпункта 3.10.2 настоящего пункта,».

1.3.4. Подпункт 3.11.1 дополнить словами «, а также истечение установленного абзацем третьим подпункта 3.10.2 настоящего раздела срока и не поступление в ДМИ ответов на межведомственные запросы.».

2. Департаменту муниципального имущества администрации Волгограда обеспечить внесение соответствующих изменений в государственную информационную систему «Региональный реестр государственных и муниципальных услуг Волгоградской области», на официальном сайте администрации Волгограда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.volgadmin.ru) в реестре муниципальных услуг городского округа город-герой Волгоград и контроль за обновлением сведений об услугах на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (www.gosuslugi.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования путем официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Волгограда – руководителя департамента финансов администрации Волгограда Пешкову И.С.

Глава Волгограда В.В.Марченко

Администрация Волгограда
Постановление от 23.07.2024 № 818
Об утверждении проекта межевания территории

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02 апреля 2022 г. № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Волгоградской городской Думы от 21 декабря 2018 г. № 5/117 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа город-герой Волгоград и Порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа город-герой Волгоград», постановлением администрации Волгограда от 11 января 2019 г. № 21 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение документации по планировке территории, о внесении изменений в документацию по планировке территории на основании заявлений физических или юридических лиц», главы Волгограда от 24 апреля 2024 г. № 117-п «О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту межевания территории», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 15 мая 2024 г., руководствуясь статьями 7, 39 Устава города-героя Волгограда, администрация Волгограда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории квартала 08_17_114 по ул. Кагальникской в Красноармейском районе Волгограда (далее – проект).
2. Департаменту по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда в течение пяти рабочих дней со дня утверждения проекта обеспечить размещение проекта в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, актуализировать сведения в муниципальном банке пространственных данных Волгограда.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования путем официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Волгограда Панкина Е.Е.

Глава Волгограда В.В.Марченко

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации Волгограда
от 23.07.2024 № 818

ПРОЕКТ

межевания территории квартала 08_17_114 по ул. Кагальникской в Красноармейском районе Волгограда

Настоящий проект включает в себя следующие документы:

1. Пояснительная записка к проекту межевания территории квартала 08_17_114 по ул. Кагальникской в Красноармейском районе Волгограда.

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых, изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Проектом предусматривается образование земельного участка (позиция 1) путем перераспределения существующего земельного участка с кадастровым № 34:34:080145:195 с землями в целях устранения недостатков землепользования – устранения чересполосицы – на основании подпункта 2 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации:

земельный участок (позиция 1) – образуемый:

площадь земельного участка: 945 кв. м;

способ образования: путем перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель неразграниченной государственной собственности (состоит из земельного участка (позиции: 1/1, 1/2, 1/3);

земельный участок (позиция 1/1) – изменяемый (кадастровый № 34:34:080145:195);

площадь земельного участка: 449 кв. м;

вид разрешенного использования: для эксплуатации здания магазина с террасой;

земельный участок (позиция 1/2) – образуемый:

площадь земельного участка: 364 кв. м;

способ образования: из земель государственной собственности на которые не разграничена;

земельный участок (позиция 1/3) – образуемый:

площадь земельного участка: 132 кв. м;

способ образования: из земель государственной собственности на которые не разграничена.

Земельный участок (позиция 2) – образуемый земельный участок, который будет отнесен к территориям общего пользования:

площадь земельного участка: 444 кв. м;

способ образования: из земель государственной собственности на которые не разграничена.

Границы образуемого земельного участка (позиция 2) назначаются с учетом изменения красных линий в границах квартала 08_17_114 с отнесением существующего элемента благоустройства – памятный знак «Якорь» к территориям общего пользования.

1.2. Перечень и сведения об образуемых земельных участках, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Образуемый земельный участок (позиция 2), который будет отнесен к территориям общего пользования, занимаемый объектом благоустройства – памятный знак «Якорь», площадь 444 кв. м.

В границах разработки настоящего проекта – в границах квартала 08_17_114 не предусматривается образование земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

1.3. Перечень и сведения об устанавливаемых красных линиях.

Настоящим проектом предусматривается изменение красных линий территорий общего пользования в границах квартала 08_17_114.

№ точки	Координаты	
	x	y
1	2	3
1	465163.89	1415733.66
2	465184.10	1415706.39
3	465235.98	1415694.35
4	465189.09	1415757.65
1	465163.89	1415733.66

1.4. Техничко-экономические показатели настоящего проекта.

№ п/п	Наименование территории	Площадь (га)	
		современное использование	расчетный срок
1	2	3	4
	Площадь территории в границах разработки проекта межевания	0,239	
1.	Территории в границах элемента планировочной структуры, в том числе:	0,239	0,1946
	земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности	–	–
	земельные участки, находящиеся в частной собственности	0,1449	0,1946
	земли неразграниченной государственной собственности	0,0941	–
1	2	3	4
2.	Территории общего пользования, в том числе:	–	0,0444
	земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности	–	0,0444
3.	Зоны действия публичных сервитутос	–	–

1.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден настоящий проект, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

№ точки	Координаты	
	x	y
1	2	3
1	465189.09	1415757.65
2	465235.98	1415694.35
3	465144.81	1415715.50
1	465189.09	1415757.65

2. Чертеж межевания территории квартала 08_17_114 по ул. Кагальникской в Красноармейском районе Волгограда (представлен в приложении к настоящему проекту).

Департамент по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда

Приложение
к проекту межевания территории квартала 08_17_114
по ул. Кагальниковой в Красноармейском районе Волгограда,
утвержденному постановлением администрации Волгограда
от _____ № _____

Ведомость образуемых и изменяемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер	Наименование земельного участка	Площадь, кв. м	Историческое наименование земельного участка	Способ образования (примечание)
1	-	Обособленный земельный участок	945	-	Пути переконсервации* (основан на ЗУ по: 01, 02, 03)
1/1	34-34-080148-195	Исключенный земельный участок	448	-	Участие в переконсервации с выделением с образованием ЗУ (ЗУ 01)
1/2	-	Обособленный земельный участок	394	-	По земельной подсобности на территории организации
1/3	-	Обособленный земельный участок	132	-	По земельной подсобности на территории организации
2	34-34-080148-074	Обособленный земельный участок	1 000	-	-
3	-	Обособленный земельный участок, спорный брандсперит "Кольцо"	444	-	По земельной подсобности на территории организации

* - земельный участок, находящийся в общей собственности, и земельный участок, исключенный из общей собственности (на основании п. 2, п. 1, статьи 38, 38.38, 38.39);
**- под существующим памятником "Кольцо".

Условные обозначения:

- 08_17_114 - граница проекта межевания территории
- 08_17_114 - существующие красные линии (границы проектируемых элементов планировочной структуры)
- 08_17_114 - номер квартала
- 08_17_114 - устанавливаемые красные линии
- 08_17_114 - красные линии, порождающие створы
- 08_17_114 - створы устанавливаемых красных линий
- 08_17_114 - промеры (N), рубцы (N) красных линий
- 08_17_114 - линии отступа от красных линий в ширину проездов и от красных линий в ширину проездов, отступающих от красных линий
- 08_17_114 - границы существующих земельных участков, кадастровый номер земельных участков
- 08_17_114 - границы образуемых земельных участков
- 08_17_114 - границы земельных участков
- 08_17_114 - условные номера земельных участков
- 08_17_114 - границы образуемых земельных участков, которые будут образованы в территориальном плане
- 08_17_114 - границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается или осуществляется процедура государственной регистрации недвижимости
- 08_17_114 - границы устанавливаемых публичных сервитутов - эстакад
- 08_17_114 - здания, строения, сооружения, расположенные на территории кадастрового участка

Чертёж межевания территории квартала 08_17_114 по ул. Кагальниковой в Красноармейском районе Волгограда



02.2.02.3-ПМ.Т.О.Ч				
Проект межевания территории квартала 08_17_114 по ул. Кагальниковой в Красноармейском районе Волгограда				
№	Дат	№ док	Дат	Лист
001	11.02.2024	001	11.02.2024	1
Особая часть проекта межевания территории		ИП Резниченко О.С.		
Чертёж межевания территории		М 1:1 000		
Исполн	Резниченко	Проверен	Резниченко	11.02.2024

Администрация Волгограда
Постановление от 23.07.2024 № 817**О внесении изменений в постановление администрации Волгограда от 17 ноября 2017 г. № 1761 «О ведении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Волгограда»**

Руководствуясь статьями 7, 39 Устава города-героя Волгограда, администрация Волгограда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Волгограда от 17 ноября 2017 г. № 1761 «О ведении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Волгограда» следующие изменения:

1.1. В пунктах 1, 2 слова «департамент городского хозяйства администрации Волгограда» в соответствующем падеже заменить словами «департамент жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации Волгограда» в соответствующем падеже.

1.2. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы Волгограда Козлова Р.С.».

1.3. В форме заявки о включении сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, утвержденной указанным постановлением, слова «В департамент городского хозяйства администрации Волгограда» заменить словами «В департамент жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации Волгограда».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования путем официального опубликования.

Глава Волгограда В.В.Марченко

Администрация Волгограда
Постановление от 23.07.2024 № 819
Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Юг» от 05 февраля 2024 г. об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.37, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Волгоградской области от 26 декабря 2016 г. № 136-ОД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления городского округа город-герой Волгоград и органами государственной власти Волгоградской области по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и признании утратившими силу отдельных законов Волгоградской области», с учетом градостроительного заключения № 69-03 департамента по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда от 22 февраля 2024 г. № ар3122-24, письма департамента городского хозяйства администрации Волгограда от 28 февраля 2024 г. № ДГХ/02-3495, руководствуясь статьями 7, 39 Устава города-героя Волгограда, администрация Волгограда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые границы публичного сервитута на кадастровом плане территории.

2. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг» (ИНН 6164266561) общей площадью 876 кв. м в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства (БКТП № 4275), их неотъемлемых технологических частей (инженерных сооружений), необходимых для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения, расположенных по адресу: Волгоградская область, Волгоград, Дзержинский район:

2.1. В отношении части земельного участка с кадастровым № 34:34:030075:5862 площадью 91 кв. м, находящегося в государственной неразграниченной собственности и не предоставленного гражданам или юридическим лицам (местоположение по сведениям Единого государственного реестра недвижимости: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. 8-й Воздушной Армии).

2.2. В отношении части земельного участка с кадастровым № 34:34:030075:3914 площадью 8915 кв. м, находящегося в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного жилого дома № 16 по ул. 8-й Воздушной Армии (местоположение по сведениям Единого государственного реестра недвижимости: обл. Волгоградская, г. Волгоград, ул. 8-й Воздушной Армии, 16).

2.3. В отношении части земельного участка с кадастровым № 34:34:030075:4377 площадью 9305 кв. м, находящегося в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного жилого дома № 14а по ул. 8-й Воздушной Армии (местоположение по сведениям Единого государственного реестра недвижимости: обл. Волгоградская, г. Волгоград, ул. 8 Воздушной Армии).

2.4. В отношении части земельного участка с кадастровым № 34:34:000000:57264 площадью 49797 кв. м, находящегося в государственной неразграниченной собственности и не предоставленного гражданам или юридическим лицам (местоположение по сведениям Единого государственного реестра недвижимости: Волгоградская область, г. Волгоград).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого настоящим постановлением, – 49 лет.

4. Муниципальному казенному учреждению «Инженерно-кадастровый центр «ГеоГрад» обеспечить государственную регистрацию публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Публичное акционерное общество «Россети Юг» вправе заключить с правообладателями земельных участков, указанных в подпунктах 2.2, 2.3 пункта 2 настоящего постановления, соглашения об осуществлении публичного сервитута в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации. В случае отсутствия соглашений об осуществлении публичного сервитута публичное акционерное общество «Россети Юг» осуществляет деятельность на условиях, указанных в настоящем постановлении.

6. Публичному акционерному обществу «Россети Юг» в установленном законодательством Российской Федерации порядке привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

7. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

8. Особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства, обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов, регламентируются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

9. В случае производства работ в границах дорог общего пользования местного значения Волгограда публичному акционерному обществу «Россети Юг» обеспечить соблюдение требований действующих нормативных правовых актов (без вскрытия покрытия проезжей части дорог общего пользования, обеспечения безопасности дорожного движения), а также получение в департаменте городского хозяйства администрации Волгограда документации, предусмотренной административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача письменного согласия и заключение договора на прокладку, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатацию в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа город-герой Волгоград», утвержденным постановлением администрации Волгограда от 24 мая 2017 г. № 796 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача письменного согласия и заключение договора на прокладку, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатацию в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа город-герой Волгоград».

10. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств), только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций и при капитальном ремонте объектов электросетевого хозяйства один раз в 12 лет (продолжительность не должна превышать трех месяцев для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не должна превышать одного года – в отношении иных земельных участков).

11. Департаменту муниципального имущества администрации Волгограда разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Волгограда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования путем официального опубликования.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Волгограда – руководителя департамента финансов администрации Волгограда Пешкову И.С.

Глава Волгограда В.В.Марченко

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
администрации Волгограда
от 23.07.2024 № 819

Границы публичного сервитута
на кадастровом плане территории



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
6	488 153,74	1 407 468,19
7	488 128,16	1 407 480,65
8	488 114,74	1 407 452,89
9	488 140,22	1 407 440,44
6	488 153,74	1 407 468,19

Общая площадь публичного сервитута – 876 кв. м

Департамент муниципального
имущества администрации Волгограда

Сведения
о ходе исполнения бюджета Волгограда за 1 полугодие 2024 г.

1. Доходы бюджета

Наименование показателя	Коды бюджетной классификации	Утверждено по бюджету на 2024 год (тыс. руб.)	Исполнено на 01.07.2024 (тыс. руб.)	Процент выполнения
1	2	3	4	5
Налоговые и неналоговые доходы	000 1 00 00000 00 0000 000	10616979,5	5019165,6	47,3
Налоговые доходы		7809667,6	3486159,6	44,6
Налоги на прибыль, доходы	000 1 01 00000 00 0000 000	6009037,2	2641016,2	44,0
Налог на доходы физических лиц	000 1 01 02000 01 0000 110	6009037,2	2641016,2	44,0
Налоги на товары (работы, услуги), реализуемые на территории Российской Федерации	000 1 03 00000 00 0000 000	72026,0	31624,8	43,9
Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации	000 1 03 02000 01 0000 110	72026,0	31624,8	43,9
Налоги на совокупный доход	000 1 05 00000 00 0000 000	552869,2	405627,8	73,4
Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	000 1 05 01000 00 0000 110	305390,7	202740,4	66,4
Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности	000 1 05 02000 02 0000 110	1000,0	1299,9	130,0
Единый сельскохозяйственный налог	000 1 05 03000 01 0000 110	11568,5	14594,5	126,2
Налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения	000 1 05 04000 02 0000 110	234910,0	186993,0	79,6
Налоги на имущество	000 1 06 00000 00 0000 000	977919,0	309605,8	31,7
Налог на имущество физических лиц	000 1 06 01000 00 0000 110	329458,0	31540,1	9,6
Земельный налог	000 1 06 06000 00 0000 110	648461,0	278065,7	42,9
Государственная пошлина	000 1 08 00000 00 0000 000	197816,2	98285,0	49,7

2

1	2	3	4	5
Неналоговые доходы		2807311,9	1533006,0	54,6
Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	000 1 11 00000 00 0000 000	1763950,1	895305,3	50,8
Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим Российской Федерации, субъектам Российской Федерации или муниципальным образованиям	000 1 11 01000 00 0000 120	3000,0	25908,4	863,6
Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	000 1 11 05000 00 0000 120	785509,0	394357,8	50,2
Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	000 1 11 05010 00 0000 120	615800,0	312492,4	50,7
Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли после разграничения государственной собственности	000 1 11 05020 00 0000 120	48000,0	32627,2	68,0

3

1	2	3	4	5
сти на землю, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений)				
Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных внебюджетных фондов и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений)	000 1 11 05030 00 0000 120	217,7	122,0	56,0
Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего государственную (муниципальную) казну (за исключением земельных участков)	000 1 11 05070 00 0000 120	87000,0	48536,6	55,8
Доходы от предоставления на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования и местах внеуличной дорожной сети	000 1 11 05090 00 0000 120	34148,7	227,9	0,7
Плата по соглашениям об установлении сервитута в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	000 1 11 05310 00 0000 120	0,3	8,7	2900,0
Плата по соглашениям об установлении сервитута в отношении земельных участков после разграничения	000 1 11 05320 00 0000 120	342,3	343,0	100,2

4

1	2	3	4	5
государственной собственности на землю				
Платежи от государственных и муниципальных унитарных предприятий	000 1 11 07000 00 0000 120	1696,9	1696,9	100,0
Прочие доходы от использования имущества и прав, находящихся в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	000 1 11 09000 00 0000 120	973744,2	473342,2	48,6
Платежи при использовании природных ресурсов, из них:				
Плата за негативное воздействие на окружающую среду	000 1 12 01000 01 0000 120	53455,5	26344,6	49,3
Доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства	000 1 13 00000 00 0000 000	103372,4	38187,5	36,9
Доходы от продажи материальных и нематериальных активов, в том числе:				
Доходы от продажи квартир	000 1 14 01000 00 0000 410	1989,5	688,0	34,6
Доходы от реализации имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (за исключением движимого имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	000 1 14 02000 00 0000 000	146605,1	140316,8	95,7
Средства от распоряжения и реализации	000 1 14 03000 00 0000 410	675,9	1762,7	260,8

5

1	2	3	4	5
вымороженного имущества, обращенного в собственность государства (в части реализации основных средств по указанному имуществу)				
Доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности	000 1 14 06000 00 0000 430	69719,4	48075,3	69,0
Штрафы, санкции, возмещение ущерба	000 1 16 00000 00 0000 000	136692,0	89452,5	65,4
Прочие неналоговые доходы	000 1 17 00000 00 0000 000	526313,6	290797,9	55,3
Всего собственных доходов		10616979,5	5019165,6	47,3
Безвозмездные поступления	000 2 00 00000 00 0000 000	35777457,1	15603036,9	43,6
Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	000 2 02 00000 00 0000 000	35777457,1	15675976,0	43,8
Доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации от возврата остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	000 2 18 00000 00 0000 000	0,0	19961,8	0,0
Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	000 2 19 00000 00 0000 000	0,0	-92900,9	0,0
Итого доходов		46394436,6	20622202,5	44,4

6

2. Расходы бюджета

Наименование показателя	Коды бюджетной классификации	Утверждено по бюджету на 2024 год (тыс. руб.)	Исполнено на 01.07.2024 (тыс. руб.)	Процент выполнения
1	2	3	4	5
Общегосударственные вопросы	0100	1954855,4	780740,7	39,9
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	0300	246739,4	59615,0	24,2
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	0310	244225,5	58036,4	23,8
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	0314	2513,9	1578,6	62,8
Национальная экономика	0400	18535541,2	6540996,0	35,3
Сельское хозяйство и рыболовство	0405	28655,0	7104,4	24,8
Водное хозяйство	0406	16059,9	7770,5	48,4
Лесное хозяйство	0407	23356,4	8216,5	35,2
Транспорт	0408	9316871,5	4278825,0	45,9
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	0409	8716124,3	2103338,2	24,1
Связь и информатика	0410	127397,8	36837,1	28,9
Другие вопросы в области национальной экономики	0412	307076,3	98904,3	32,2
Жилищно-коммунальное хозяйство	0500	6920138,5	3392612,0	49,0
Жилищное хозяйство	0501	2913277,8	1858820,5	63,8
Коммунальное хозяйство	0502	1474245,1	706501,1	47,9
Благоустройство	0503	1663737,4	386230,0	23,2
Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	0505	868878,2	441060,4	50,8
Охрана окружающей среды	0600	1034098,4	351704,8	34,0
Сбор, удаление отходов и очистка сточных вод	0602	1034098,4	351704,8	34,0
Образование	0700	15466183,8	8052258,5	52,1
Дошкольное образование	0701	5012105,0	2426375,6	48,4
Общее образование	0702	8781267,4	4771405,7	54,3
Дополнительное образование детей	0703	917798,8	490224,5	53,4
Профессиональная подготовка, переподготовка и повышение квалификации	0705	26605,1	13494,3	50,7
Молодежная политика	0707	285962,4	133909,2	46,8
Другие вопросы в области образования	0709	442445,1	216849,2	49,0
Культура, кинематография	0800	567562,5	253990,9	44,8
Культура	0801	500024,4	224967,7	45,0
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	0804	67538,1	29023,2	43,0
Социальная политика	1000	1033353,1	574573,1	55,6
Пенсионное обеспечение	1001	177017,3	89290,0	50,4
Социальное обслуживание населения	1002	6773,2	3184,8	47,0
Социальное обеспечение населения	1003	499421,4	312996,0	62,7

7

1	2	3	4	5
Охрана семьи и детства	1004	227106,4	118525,0	52,2
Другие вопросы в области социальной политики	1006	123034,8	50577,3	41,1
Физическая культура и спорт	1100	570108,5	232769,5	40,8
Физическая культура	1101	12447,6	6597,7	53,0
Массовый спорт	1102	2372,1	1577,4	66,5
Спорт высших достижений	1103	522268,6	210120,4	40,2
Другие вопросы в области физической культуры и спорта	1105	33020,2	14474,0	43,8
Средства массовой информации	1200	30266,2	15127,1	50,0
Телевидение и радиовещание	1201	17896,5	9107,0	50,9
Периодическая печать и издательства	1202	12369,7	6020,1	48,7
Обслуживание государственного и муниципального долга	1300	203589,6	89969,9	44,2
Обслуживание государственного внутреннего и муниципального долга	1301	203589,6	89969,9	44,2
Итого расходов	9600	46562436,6	20344357,5	43,7

Департамент финансов
администрации Волгограда

Администрация Волгограда
Постановление от 23.07.2024 № 821

Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 1 постановления Администрации Волгоградской области от 27 апреля 2022 г. № 246-п «Об установлении случаев утверждения в 2022, 2023 и 2024 годах проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», решением Волгоградской городской Думы от 04 декабря 2019 г. № 15/351 «Об утверждении Порядка внесения изменений в документацию по планировке территории городского округа город-герой Волгоград, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», постановлением администрации Волгограда от 11 января 2019 г. № 21 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение документации по планировке территории, о внесении изменений в документацию по планировке территории на основании заявлений физических или юридических лиц», руководствуясь статьями 7, 39 Устава города-героя Волгограда, администрация Волгограда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории квартала 02_06_004 в Краснооктябрьском районе Волгограда, утвержденный постановлением администрации Волгограда от 02 июня 2022 г. № 624 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории» (далее – документация).
2. Департаменту по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда в течение пяти рабочих дней со дня утверждения документации обеспечить размещение документации в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, актуализировать сведения в муниципальном банке пространственных данных Волгограда.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования путем официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Волгограда Панкина Е.Е.

Глава Волгограда В.В.Марченко

Утверждена
постановлением
администрации Волгограда
от 23.07.2024 № 821

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по внесению изменений в проект планировки и межевания территории
квартала 02_06_004 в Краснооктябрьском районе Волгограда, утвержденный постановлением администрации Волгограда от 02 июня 2022 г. № 624
«Об утверждении проекта планировки и межевания территории»

Настоящая документация включает в себя следующие документы:

1. Пояснительная записка к документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории квартала 02_06_004 в Краснооктябрьском районе Волгограда, утвержденный постановлением администрации Волгограда от 02 июня 2022 г. № 624 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории».

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых, изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Номер по чертежу	Наименование земельного участка	Площадь (кв. м)	Примечание
1	2	3	4
45	Образуемый земельный участок на кадастровом плане территории	26070,5	Сохраняется в измененных границах
107	Образуемый земельный участок на кадастровом плане территории	806,59	Из земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности
141	Образуемый земельный участок на кадастровом плане территории	7763,51	Путем перераспределения земельных участков (позиции 46, 47, 48) и земель государственной неразграниченной собственности (позиции 141, 2)

1.2. Техничко-экономические показатели настоящей документации.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
1.	Площадь проектируемой территории (всего)	га	0,78	1,0
2.	Территории, подлежащие межеванию	га	0,78	1,0
3.	Площадь территорий в границах элементов планировочной структуры, в том числе:	га	0,78	1,0
3.1.	Образуемые земельные участки	га	0,78	1,0
3.2.	Территории общего пользования	га	–	–
3.3.	Площадь зон действия публичных сервитутов	га	–	–

2. Чертеж по внесению изменений в проект межевания территории квартала 02_06_004 в Краснооктябрьском районе Волгограда, утвержденный постановлением администрации Волгограда от 02 июня 2022 г. № 624 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории» (представлен в приложении к настоящей документации).

Департамент по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда

**Глава Волгограда
Постановление от 23.07.2024 № 208-п****О внесении изменений в постановление главы Волгограда от 24 ноября 2015 г. № 192-п «О создании общественной комиссии по жилищным вопросам военнослужащих, подлежащих увольнению с военной службы, и граждан, уволенных с военной службы в запас или в отставку и службы в органах внутренних дел, военнослужащих и сотрудников государственной противопожарной службы, нуждающихся в получении жилых помещений или улучшении жилищных условий, избравших Волгоград для постоянного места жительства, при администрации Волгограда»**

Руководствуясь статьями 5, 7, 36 Устава города-героя Волгограда, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление главы Волгограда от 24 ноября 2015 г. № 192-п «О создании общественной комиссии по жилищным вопросам военнослужащих, подлежащих увольнению с военной службы, и граждан, уволенных с военной службы в запас или в отставку и службы в органах внутренних дел, военнослужащих и сотрудников государственной противопожарной службы, нуждающихся в получении жилых помещений или улучшении жилищных условий, избравших Волгоград для постоянного места жительства, при администрации Волгограда» следующие изменения:

1.1. В преамбуле:

1.1.1. Слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «комплекс процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан».

1.1.2. Слова «о комитете жилищной и социальной политики администрации Волгограда, утвержденном решением Волгоградской городской Думы от 22 марта 2017 г. № 55/1586 «О переименовании комитета социальной поддержки населения администрации Волгограда в комитет жилищной и социальной политики администрации Волгограда и об утверждении Положения о комитете жилищной и социальной политики администрации Волгограда» заменить словами «о департаменте по жилищным и социальным вопросам администрации Волгограда, утвержденным решением Волгоградской городской Думы от 06 декабря 2023 г. № 4/65 «Об утверждении Положения о департаменте по жилищным и социальным вопросам администрации Волгограда».

1.2. В пункте 3:

1.2.1. Слова «комитет жилищной и социальной политики администрации Волгограда» заменить словами «департамент по жилищным и социальным вопросам администрации Волгограда».

1.2.2. Слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «комплекс процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан».

1.3. В пункте 6 слова «Е.Е.Панкина – заместителя главы Волгограда» заменить словами «Р.С.Козлова – исполняющего обязанности заместителя главы

Волгограда».

1.4. В Положении об общественной комиссии по жилищным вопросам военнослужащих, подлежащих увольнению с военной службы, и граждан, уволенных с военной службы в запас или в отставку и службы в органах внутренних дел, военнослужащих и сотрудников государственной противопожарной службы, нуждающихся в получении жилых помещений или улучшении жилищных условий, избравших Волгоград для постоянного места жительства, при администрации Волгограда, утвержденном указанным постановлением:

1.4.1. В пункте 2.1 раздела 2 слова «, но не реже 1 раза в квартал» исключить.

1.4.2. В пункте 3.3 раздела 3 слова «комитет жилищной и социальной политики администрации Волгограда» заменить словами «департамент по жилищным и социальным вопросам администрации Волгограда».

1.5. В составе общественной комиссии по жилищным вопросам военнослужащих, подлежащих увольнению с военной службы, и граждан, уволенных с военной службы в запас или в отставку и службы в органах внутренних дел, военнослужащих и сотрудников государственной противопожарной службы, нуждающихся в получении жилых помещений или улучшении жилищных условий, избравших Волгоград для постоянного места жительства, при администрации Волгограда (далее – комиссия), утвержденном указанным постановлением:

1.5.1. Вывести из состава комиссии Панкина Е.Е., Кострову Р.В.

1.5.2. Ввести в состав комиссии: Козлова Романа Станиславовича – исполняющего обязанности заместителя главы Волгограда председателем комиссии, Толстопятова Алексея Вячеславовича – руководителя департамента по жилищным и социальным вопросам администрации Волгограда заместителем председателя комиссии.

1.5.3. Слова «Котельникова Юлия Васильевна – начальник отдела учета граждан комитета жилищной и социальной политики администрации Волгограда (по согласованию)» заменить словами «Котельникова Юлия Васильевна – начальник отдела учета граждан департамента по жилищным и социальным вопросам администрации Волгограда (по согласованию)».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования путем официального опубликования.

*Глава Волгограда В.В.Марченко***Администрация Волгограда
Постановление от 23.07.2024 № 822****О рабочей группе по вопросам выполнения работы «Повышение эффективности управления развитием территории городского округа город-герой Волгоград посредством подготовки новой редакции проектов генерального плана и правил землепользования и застройки»**

В целях координации работы и оперативного решения вопросов по выполнению работы «Повышение эффективности управления развитием территории городского округа город-герой Волгоград посредством подготовки новой редакции проектов генерального плана и правил землепользования и застройки», руководствуясь статьями 7, 39 Устава города-героя Волгограда, администрация Волгограда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать рабочую группу по вопросам выполнения работы «Повышение эффективности управления развитием территории городского округа город-герой Волгоград посредством подготовки новой редакции проектов генерального плана и правил землепользования и застройки» (далее – рабочая группа).

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Положение о рабочей группе.

2.2. Состав рабочей группы.

3. Признать утратившими силу постановления администрации Волгограда:

3.1. От 13 июля 2023 г. № 699 «О создании рабочей группы по вопросам выполнения научно-исследовательской работы «Повышение эффективности управления развитием территории городского округа город-герой Волгоград посредством подготовки в новой редакции проектов генерального плана, правил землепользования и застройки, местных нормативов градостроительного проектирования».

3.2. От 17 ноября 2023 г. № 1229 «О внесении изменений в постановление администрации Волгограда от 13 июля 2023 г. № 699 «О создании рабочей группы по вопросам выполнения научно-исследовательской работы «Повышение эффективности управления развитием территории городского округа город-герой Волгоград посредством подготовки в новой редакции проектов генерального плана, правил землепользования и застройки, местных нормативов градостроительного проектирования».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования путем официального опубликования.

Глава Волгограда В.В.Марченко

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
администрации Волгограда
от 23.07.2024 № 822

ПОЛОЖЕНИЕ

о рабочей группе по вопросам выполнения работы «Повышение эффективности управления развитием территории городского округа город-герой Волгоград посредством подготовки новой редакции проектов генерального плана и правил землепользования и застройки»

1. Общие положения

1.1. Рабочая группа по вопросам выполнения работы «Повышение эффективности управления развитием территории городского округа город-герой Волгоград посредством подготовки новой редакции проектов генерального плана и правил землепользования и застройки» (далее – рабочая группа) в рамках исполнения муниципального контракта от 12 марта 2024 г. № 1, заключенного между департаментом по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда (далее – департамент) и обществом с ограниченной ответственностью «Институт территориального планирования «Град» (далее – ИТП Град), является совещательным органом, который образован в целях обеспечения подготовки работы «Повышение эффективности управления развитием территории городского округа город-герой Волгоград посредством подготовки новой редакции проектов генерального плана и правил землепользования и застройки», координации департамента с ИТП Град, органами исполнительной власти Российской Федерации и Волгоградской области, органами местного самоуправления

муниципальных образований Волгоградской области, общественными объединениями, иными организациями, учреждениями и заинтересованными лицами.
1.2. В своей деятельности рабочая группа руководствуется федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Волгоградской области, городского округа город-герой Волгоград, а также настоящим Положением.

2. Задача рабочей группы

Задачей рабочей группы является решение вопросов по выполнению работы «Повышение эффективности управления развитием территории городского округа город-герой Волгоград посредством подготовки новой редакции проектов генерального плана и правил землепользования и застройки».

3. Полномочия и права рабочей группы

3.1. К полномочиям рабочей группы относятся:

обеспечение взаимодействия департамента с ИТП Град, органами исполнительной власти Российской Федерации и Волгоградской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области, общественными объединениями, иными организациями, учреждениями и заинтересованными лицами;
согласование, предварительное рассмотрение, контроль качества подготовленных материалов в рамках работы «Повышение эффективности управления развитием территории городского округа город-герой Волгоград посредством подготовки новой редакции проектов генерального плана и правил землепользования и застройки»;
рассмотрение предложений, информационных и аналитических материалов, связанных с достижением результатов и контрольных точек, предусмотренных работой «Повышение эффективности управления развитием территории городского округа город-герой Волгоград посредством подготовки новой редакции проектов генерального плана и правил землепользования и застройки»;
решение иных вопросов, связанных с выполнением работы «Повышение эффективности управления развитием территории городского округа город-герой Волгоград посредством подготовки новой редакции проектов генерального плана и правил землепользования и застройки».

3.2. Рабочая группа имеет право:

приглашать на свои заседания руководителей и представителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Волгоградской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области, заинтересованных организаций и лиц;
запрашивать в установленном порядке у территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Волгоградской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области, заинтересованных организаций информацию, необходимую для деятельности рабочей группы;
разрабатывать и направлять в органы исполнительной власти Волгоградской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области, заинтересованные организации предложения, документы и информацию по вопросам деятельности рабочей группы.

4. Состав рабочей группы и организация ее деятельности

4.1. Состав рабочей группы утверждается постановлением администрации Волгограда.

4.2. Рабочая группа состоит из председателя рабочей группы, заместителей председателя рабочей группы, секретаря рабочей группы и членов рабочей группы.

4.3. Председатель рабочей группы:

осуществляет общее руководство деятельностью рабочей группы;
утверждает повестки дня заседаний рабочей группы;
проводит заседания рабочей группы;
определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях рабочей группы;
принимает решение о заочном голосовании;
подписывает протоколы заседаний рабочей группы;
осуществляет общий контроль за реализацией принятых рабочей группой решений;
осуществляет иные полномочия в соответствии с настоящим Положением.

4.4. Секретарь рабочей группы:

выполняет поручения председателя рабочей группы и заместителей председателя рабочей группы;
формирует повестки дня заседаний рабочей группы, уведомляет членов рабочей группы о дате, месте и времени проведения заседания рабочей группы;
оформляет протоколы заседаний рабочей группы и протоколы заочного голосования;
проводит мероприятия, необходимые для организации заочного голосования;
подготавливает информацию о ходе выполнения решений, принятых на заседаниях рабочей группы;
осуществляет иные полномочия в соответствии с настоящим Положением.

4.5. Члены рабочей группы:

участвуют в заседаниях рабочей группы;
выносят на обсуждение предложения по вопросам, находящимся в компетенции рабочей группы;
осуществляют необходимые мероприятия по выполнению принятых решений;
в случае несогласия с принятым решением вправе излагать письменно свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания рабочей группы.

4.6. Заседания рабочей группы проводятся по мере необходимости по решению председателя рабочей группы.

4.7. Заседание рабочей группы считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов рабочей группы.

4.8. В отсутствие председателя рабочей группы либо по поручению председателя рабочей группы его обязанности исполняют заместители председателя рабочей группы.

4.9. В случае невозможности члена рабочей группы лично присутствовать на заседании рабочей группы к участию в работе рабочей группы допускается его представитель. Представитель пользуется на заседании рабочей группы правами представляемого члена рабочей группы при наличии соответствующей доверенности.

4.10. Решения рабочей группы принимаются простым большинством голосов от числа членов рабочей группы, присутствующих на заседании рабочей группы. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании рабочей группы.

Решения рабочей группы оформляются протоколом (в краткой или полной форме) в течение пяти рабочих дней со дня проведения заседания рабочей группы и подписываются председательствующим на заседании рабочей группы и секретарем рабочей группы.

4.11. По решению председателя рабочей группы заседание рабочей группы может проводиться без созыва заседания путем проведения заочного голосования.

Председатель рабочей группы утверждает перечень вопросов, выносимых на заочное голосование, устанавливает дату окончания срока представления листов заочного голосования и дату подведения итогов заочного голосования, подписывает сообщение о проведении заочного голосования.

4.12. Секретарь рабочей группы подготавливает листы заочного голосования и необходимые материалы.
Сообщение о проведении заочного голосования членам рабочей группы направляется секретарем рабочей группы посредством электронной почты, факсимильной связи, почтовым отправлением не позднее чем за пять рабочих дней до окончания срока представления листов заочного голосования.

К сообщению о проведении заочного голосования прилагаются листы заочного голосования и необходимые материалы для рассмотрения вопросов, вынесенных на заочное голосование.

4.13. Лист заочного голосования должен содержать:

фамилию, имя и отчество члена рабочей группы;
вопросы, вынесенные на заочное голосование;
варианты голосования по каждому вопросу, выраженные формулировками «за», «против», «воздержался»;
дату окончания срока представления листа заочного голосования и дату подведения итогов заочного голосования.

4.14. Заочное голосование осуществляется путем проставления отметки в листе заочного голосования.

При необходимости члены рабочей группы вправе в письменном виде высказать свое мнение по каждому вопросу, вынесенному на заочное голосование, и представить его не позднее установленной даты окончания срока представления листов заочного голосования.

Заполненные листы заочного голосования передаются членами рабочей группы секретарю рабочей группы посредством электронной почты, факсимильной связи, почтовым отправлением не позднее даты окончания срока их представления.

4.15. Решения, принимаемые путем заочного голосования, считаются принятыми, если за них проголосовало более половины членов рабочей группы.

При равенстве голосов решающим считается голос председателя рабочей группы.

4.16. Итоги заочного голосования заносятся секретарем рабочей группы в протокол заочного голосования, в котором указываются:

место и время составления протокола заочного голосования;
дата подведения итогов заочного голосования;
члены рабочей группы, принявшие участие в заочном голосовании;
перечень вопросов, вынесенных на заочное голосование, и решения, принятые по каждому вопросу.
К протоколу заочного голосования прилагаются листы заочного голосования.

Протокол заочного голосования подписывается председателем рабочей группы и секретарем рабочей группы.

4.17. Решения рабочей группы носят рекомендательный характер.

4.18. Организационно-техническое обеспечение деятельности рабочей группы осуществляет департамент.

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации Волгограда
от 23.07.2024 № 822

СОСТАВ

рабочей группы по вопросам выполнения работы «Повышение эффективности управления развитием территории городского округа город-герой Волгоград посредством подготовки новой редакции проектов генерального плана и правил землепользования и застройки»
(далее – рабочая группа)

Марченко Владимир Васильевич	– глава Волгограда, председатель рабочей группы,
Панкин Евгений Евгеньевич	– заместитель главы Волгограда, заместитель председателя рабочей группы,
Петров Эдвин Юрьевич	– руководитель департамента по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда, председатель правления Волгоградской областной общественной организации «Союз архитекторов России», главный архитектор Волгограда, заместитель председателя рабочей группы,
Пучков Алексей Васильевич	– начальник отдела территориального планирования департамента по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда, секретарь рабочей группы,
члены рабочей группы:	
Пешкова Ирина Сергеевна	– первый заместитель главы Волгограда – руководитель департамента финансов администрации Волгограда,
Кокшилов Виталий Александрович	– заместитель главы Волгограда,
Кувычко Анна Александровна	– заместитель главы Волгограда,
Дроздов Александр Юрьевич	– заместитель руководителя департамента по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда,
Серухин Василий Сергеевич	– руководитель департамента городского хозяйства администрации Волгограда,
Комлев Сергей Леонидович	– заместитель руководителя департамента городского хозяйства администрации Волгограда,
Козлов Андрей Борисович	– заместитель руководителя департамента жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации Волгограда,
Елисеева Анна Евгеньевна	– руководитель департамента экономического развития и инвестиций администрации Волгограда,
Кондратенко Ирина Владимировна	– руководитель департамента муниципального имущества администрации Волгограда,
Кузьминский Алексей Николаевич	– председатель комитета гражданской защиты населения администрации Волгограда,
Синютин Александр Юрьевич	– председатель комитета молодежной политики и туризма администрации Волгограда,
Радченко Ирина Анатольевна	– руководитель департамента по образованию администрации Волгограда,
Полянин Дмитрий Борисович	– председатель комитета по культуре администрации Волгограда,
Коробко Евгений Петрович	– председатель комитета по строительству администрации Волгограда,
Куренков Сергей Петрович	– председатель комитета по физической культуре и спорту администрации Волгограда,
Толстолятов Алексей Вячеславович	– руководитель департамента по жилищным и социальным вопросам администрации Волгограда,
Евтюнин Павел Михайлович	– директор муниципального казенного учреждения «Волгоградский инженерный центр» (по согласованию),
Воробьев Александр Владимирович	– директор муниципального казенного учреждения «Городской информационный центр» (по согласованию),
Романов Игорь Александрович	– глава администрации Тракторозаводского района Волгограда,
Дронов Иван Владимирович	– глава администрации Краснооктябрьского района Волгограда,
Тащий Сергей Романович	– глава администрации Дзержинского района Волгограда,
Кроман Валерия Александровна	– глава администрации Центрального района Волгограда,
Иванов Роман Алексеевич	– глава администрации Ворошиловского района Волгограда,
Лях Андрей Николаевич	– глава администрации Советского района Волгограда,
Семененко Сергей Иванович	– глава администрации Кировского района Волгограда,
Коротков Борис Борисович	– глава администрации Красноармейского района Волгограда.

**Администрация Волгограда
Постановление от 23.07.2024 № 826**

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка, на котором расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, и помещений в указанном многоквартирном жилом доме

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации Волгограда от 14 января 2022 г. № 18 «О признании многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Волгоград, ул. им. Лодыгина, 1, аварийным и подлежащим реконструкции», руководствуясь постановлением главы Волгограда от 16 октября 2018 г. № 20-п «О распределении обязанностей в администрации Волгограда», статьями 7, 39 Устава города-героя Волгограда, администрация Волгограда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок (кадастровый № 34:34:010046:36), на котором расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, признанный аварийным и подлежащим реконструкции.

2. Изъять для муниципальных нужд помещения, расположенные в многоквартирном жилом доме по адресу: Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, признанном аварийным и подлежащим реконструкции, находящиеся в собственности граждан, в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Департаменту по жилищным и социальным вопросам администрации Волгограда обеспечить выполнение комплекса мероприятий, связанных с изъятием земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и помещений, расположенных в многоквартирном жилом доме, указанном в пункте 2 настоящего постановления, в том числе:

3.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области копию настоящего постановления в течение 10 дней со дня подписания настоящего постановления.

3.2. Направить собственникам помещений, расположенных в многоквартирном жилом доме, указанном в пункте 2 настоящего постановления, копию настоящего постановления письмом с уведомлением о вручении в течение 10 дней со дня подписания настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Департаменту по жилищным и социальным вопросам администрации Волгограда в течение 10 дней со дня подписания настоящего постановления обеспечить его обнародование путем опубликования в периодическом печатном издании.

6. Комитету по информационной политике администрации Волгограда в течение 10 дней со дня подписания настоящего постановления обеспечить его обнародование путем опубликования в периодическом печатном издании.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя департамента по жилищным и социальным вопросам администрации Волгограда Толстопятова А.В.

И.о. заместителя главы Волгограда Р.С.Козлов

Приложение
к постановлению
администрации Волгограда
от 23.07.2024 № 826

ПЕРЕЧЕНЬ

изымаемых помещений, расположенных в многоквартирном жилом доме по адресу: Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, признанном аварийным и подлежащим реконструкции, находящихся в собственности граждан

№ п/п	Адрес местонахождения объекта недвижимости	Общая площадь помещения (кв. м)
1	2	3
1.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 1	89,1
2.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 2 (42/105 доли)*	55,1
3.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 6	61,7
4.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 7	90,6
5.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 8	53,7
6.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 9	62,4
7.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 10	89,9
8.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 11	54,2
9.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 12	64,1
10.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 13	90,2
11.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 14	54,0
12.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 15	63,4
13.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 16	77,6
14.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 17	76,8
15.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 18	57,2
16.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 19	50,6
17.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 20	57,6
18.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 21	58,9
19.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 22	52,6
20.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 23	58,2
21.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 24	57,4
22.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 25	53,0
23.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 26	57,6
24.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 27	57,0
25.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 28	51,5
26.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 29	58,0
27.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 30	75,6

28.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 33	51,3
29.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 34	56,6
30.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 35	56,6
1	2	3
31.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 36	50,5
32.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 37	56,6
33.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 38	57,4
34.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 39	51,4
35.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 40	58,1
36.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 41	57,2
37.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 42	50,5
38.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 43	57,6
39.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 47	62,4
40.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 48	56,2
41.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 49	91,5
42.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 50	62,1
43.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 51	57,3
44.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 52	90,3
45.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 53	62,6
46.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 54	54,9
47.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 55	90,7
48.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 56	62,4
49.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 57	56,0
50.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 1, кв. 58 (140/264 доли)*	93,0

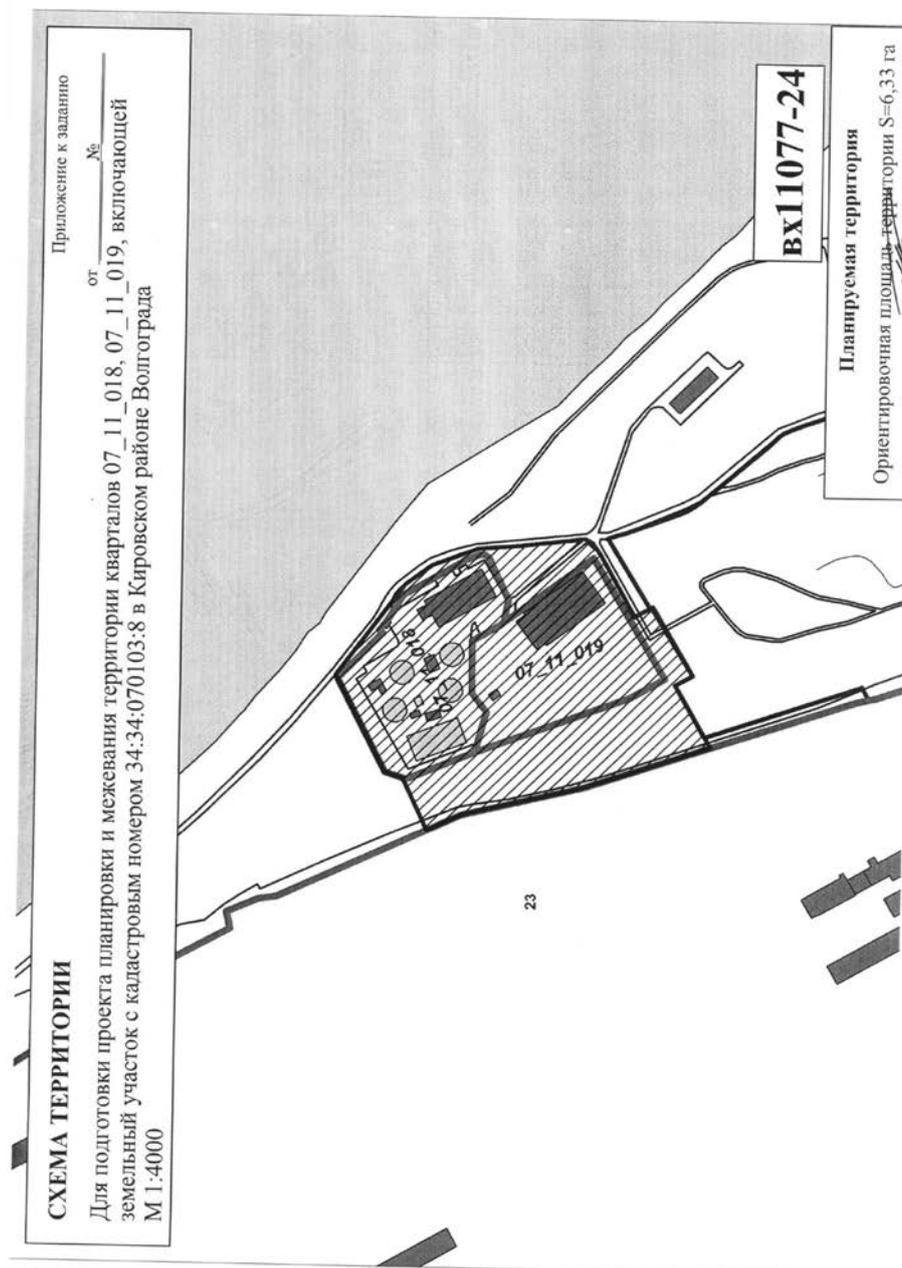
* Комната в коммунальной квартире.

Департамент по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда
РАСПОРЯЖЕНИЕ
« 23 » июля 2024 г. № 102 - осн
О подготовке проекта планировки и межевания территории

На основании обращения общества с ограниченной ответственностью «ПРОМЫШЛЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» (ООО «ПРОМТЕХ») от 03.07.2024 г. № вх11077-24, в целях разработки документации по планировке территории в Кировском районе Волгограда, руководствуясь статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/117 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа город-герой Волгоград и Порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа город-герой Волгоград», постановлением администрации Волгограда от 11.01.2019 № 22 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, внесении изменений в документацию по планировке территории или ее отдельные части на основании заявлений физических или юридических лиц»:

1. Подготовить проект планировки и межевания территории кварталов 07_11_018, 07_11_019, включающей земельный участок с кадастровым номером 34:34:070103:8 в Кировском районе Волгограда (далее – документация).
2. Определить ООО «ПРОМТЕХ» заказчиком на подготовку документации.
3. Отделу планировки территории департамента по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда (далее – Департамент):
 - 3.1. Обеспечить в течение 3 рабочих дней со дня принятия данного решения о подготовке проекта (далее – распоряжение) его публикацию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Волгограда.
 - 3.2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Волгограда в сети Интернет.
 - 3.3. Довести до сведения ООО «ПРОМТЕХ», что надлежит получить задание на подготовку документации и не позднее 6 месяцев представить ее в Департамент.
4. По истечении 7 месяцев с даты опубликования настоящего распоряжения, в случае непредставления в Департамент документации, настоящее распоряжение утрачивает силу.
5. Срок подготовки и утверждения документации по планировке территории с учетом срока для ее доработки не должен превышать три года.
6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель департамента Э.Ю. Петров



Администрация Волгограда
Постановление от 23.07.2024 № 827

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка, на котором расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 12, и помещений в указанном многоквартирном жилом доме

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации Волгограда от 14 января 2022 г. № 34 «О признании многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Волгоград, ул. им. Лодыгина, 12, аварийным и подлежащим реконструкции», руководствуясь постановлением главы Волгограда от 16 октября 2018 г. № 20-п «О распределении обязанностей в администрации Волгограда», статьями 7, 39 Устава города-героя Волгограда, администрации Волгограда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок (кадастровый № 34:34:010046:34), на котором расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 12, признанный аварийным и подлежащим реконструкции.

2. Изъять для муниципальных нужд помещения, расположенные в многоквартирном жилом доме по адресу: Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 12, признанном аварийным и подлежащим реконструкции, находящиеся в собственности граждан, в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Департаменту по жилищным и социальным вопросам администрации Волгограда обеспечить выполнение комплекса мероприятий, связанных с изъятием земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и помещений, расположенных в многоквартирном жилом доме, указанном в пункте 2 настоящего постановления, в том числе:

3.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области копию настоящего постановления в течение 10 дней со дня подписания настоящего постановления.

3.2. Направить собственникам помещений, расположенных в многоквартирном жилом доме, указанном в пункте 2 настоящего постановления, копию настоящего постановления письмом с уведомлением о вручении в течение 10 дней со дня подписания настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Департаменту по жилищным и социальным вопросам администрации

Волгограда в течение 10 дней со дня подписания настоящего постановления обеспечить его обнародование путем размещения на официальном сайте администрации Волгограда.

6. Комитету по информационной политике администрации Волгограда в течение 10 дней со дня подписания настоящего постановления обеспечить его обнародование путем опубликования в периодическом печатном издании.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя департамента по жилищным и социальным вопросам администрации Волгограда Толстопятова А.В.

И.о. заместителя главы Волгограда Р.С.Козлов

Приложение
к постановлению
администрации Волгограда
от 23.07.2024 № 827

ПЕРЕЧЕНЬ

изымаемых помещений, расположенных в многоквартирном жилом доме по адресу: Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 12, признанном аварийным и подлежащим реконструкции, находящихся в собственности граждан

№ п/п	Адрес местонахождения объекта недвижимости	Общая площадь помещения (кв. м)
1	2	3
1.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 12, кв. 1	75,9
2.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 12, кв. 2	95,0
3.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 12, кв. 3	75,2
4.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 12, кв. 4	95,2
5.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 12, кв. 5	97,7
6.	Волгоград, ул. им. Лодыгина, д. 12, кв. 7	96,5

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

1. Дата подготовки заключения: 24 июля 2024 г.

1.1. Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 24 июля 2024 г.

2. Организатор проведения общественных обсуждений: департамент по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда.

3. Информация о проекте, вынесенном на общественные обсуждения:

3.1. Рассмотрение проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденные решением Волгоградской городской Думы от 21 декабря 2018 г. № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград», – об изменении границ территориальных зон территории, включающей земельный участок с кадастровым № 34:34:050066:13 по ул. Рабоче-Крестьянской в Ворошиловском районе Волгограда, с общественно-деловой зоны (ДЗ) на зону объектов общественно-делового и жилого назначения на территориях, планируемых к реорганизации (Д2-2), установив границы указанных территориальных зон в соответствии с положениями статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации и статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Общественные обсуждения назначены постановлением главы Волгограда от 26.06.2024 № 179-п «О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград». Постановление главы Волгограда от 26.06.2024 № 179-п, а также информационное сообщение, содержащее информацию о проекте, порядке и сроке проведения общественных обсуждений по проекту, о дате, времени, месте открытия и проведения экспозиции проекта, приеме предложений и замечаний по проекту, о наименовании и месте нахождения органа, принимающего предложения и замечания по проекту опубликованы в муниципальном печатном издании «Городские вести. Царицын. Сталинград. Волгоград» от 27.06.2024 и размещены на официальном сайте администрации Волгограда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3.3. Инициатором внесения изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград является: ООО Специализированный застройщик «СМУ-2».

4. Период проведения общественных обсуждений по проекту: с 04 по 24 июля 2024 г.

4.1. Период проведения экспозиции проекта: с 04 по 22 июля 2024 г. с 10.00 час. в рабочие дни по адресу: 400066, Волгоград, ул. Порт-Саида, 7а.

4.2. В журнал учета посетителей экспозиции проекта внесено записей: внесена 1 запись.

4.3. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, поступившие в адрес организатора проведения общественных обсуждений посредством официального сайта или в письменной форме (граждан/организаций); письменных обращений не поступило.

4.4. Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту принимались в срок до 22 июля 2024 г. включительно.

4.5. В общественных обсуждениях приняли участие (граждан/организаций): 1 участник.

5. Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие в пределах рассматриваемой территории

№	ФИО/Наименование участников общественных обсуждений	Предложения и замечания участников	Аргументированные рекомендации организатора проведения общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний, внесенных участниками
1	2	3	4
	нет	нет	нет

Иные участники общественных обсуждений

1	2	3	4
1.	ООО Специализированный застройщик «СМУ – 2» (запись в журнале экспозиции проекта 09.07.2024)	Предлагаю внести изменения в ПЗЗ в части изменения границ территориальных зон территории, включающей земельный участок с кадастровым № 34:34:050066:13 по ул. Рабоче-Крестьянской в Ворошиловском районе Волгограда, с зоны (ДЗ) на зону (Д2-2).	Рекомендовано учесть предложение.

6. Выводы по результатам общественных обсуждений.

Учитывая поступившее предложение участника общественных обсуждений по рассматриваемому проекту и аргументированные рекомендации департамента по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда, целесообразно рекомендовать главе Волгограда одобрить проект о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденные решением Волгоградской городской Думы от 21 декабря 2018 г. № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград», – об изменении границ территориальных зон территории, включающей земельный участок с кадастровым № 34:34:050066:13 по ул. Рабоче-Крестьянской в Ворошиловском районе Волгограда, с общественно-деловой зоны (ДЗ) на зону объектов общественно-делового и жилого назначения на территориях, планируемых к реорганизации (Д2-2), установив границы указанных территориальных зон в соответствии с положениями статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации и статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председательствующий на общественных обсуждениях

Секретарь общественных обсуждений

Татьяна Алексеевна Борисова

Татьяна Вячеславовна Пискунова

деловой круг

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Дата подготовки заключения: 19 июля 2024 г.
 1.1. Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 19 июля 2024 г.
 2. Организатор проведения публичных слушаний: администрация Советского района Волгограда.
 3. Информация о публичных слушаниях:
 3.1. Рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым № 34:03:210001:346 по ул. Водной, д. 36, кв. 1 на тер. Поселок Водный в Советском районе Волгограда – блокированная жилая застройка.
 3.2. Публичные слушания назначены постановлением главы Волгограда от 26.06.2024 № 178-п «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка». Постановление главы Волгограда от 26.06.2024 № 178-п, а также информационное сообщение, содержащее информацию о проекте решения, порядке и сроке проведения публичных слушаний по проекту решения, дате, времени, месте открытия и проведения экспозиции проекта решения, дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний по проекту решения, месте и сроке представления предложений и замечаний по проекту решения опубликованы в муниципальном печатном издании «Городские вести. Царицын. Сталинград. Волгоград» 27.06.2024 и размещены на официальном сайте администрации Волгограда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
 3.3. Дата и место проведения публичных слушаний: 18 июля 2024 г., зал муниципального бюджетного учреждения культуры «Комплекс культуры и отдыха Советского района Волгограда», расположенного по адресу: 400011, Волгоград, ул. Даугавская, 1.
 4. Период проведения экспозиции проекта решения: с 04 июля по 17 июля 2024 г. с 10.00 час. до 12.00 час. в рабочие дни по адресу: 400011, Волгоград, пр-кт Университетский, 45.
 4.1. Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту решения принимались в срок до 17 июля 2024 г. включительно.
 4.2. В публичных слушаниях приняло участие (граждан/организаций): 1 участник.
 5. Предложения и замечания участников публичных слушаний:

Участники публичных слушаний, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, установленной Правилами землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград.

№	ФИО, наименование юридического лица.	Предложения и замечания участников	Аргументированные рекомендации организатора проведения публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний, внесенных участниками
1	2	3	4
	нет	нет	нет

Иные участники публичных слушаний

1	2	3	4
1.	Крупенко Н.А. представитель Кичигина А.Н. по доверенности (на собрании участников публичных слушаний 18.07.2024)	Предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 34:03:210001:346 по ул. Водной, д. 36, кв. 1 на тер. Поселок Водный в Советском районе города Волгограда – для блокированной жилой застройки.	Рекомендовано учесть предложение.

6. Результаты голосования по проекту решения:
 «За» - 1 голос; «Против» - нет голосов; «Воздержалось» - нет голосов.

7. Выводы по результатам публичных слушаний:

Учитывая поступившее предложение участника публичных слушаний по рассматриваемому проекту решения и аргументированные рекомендации администрации Советского района Волгограда целесообразно рекомендовать главе Волгограда предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 34:03:210001:346 по ул. Водной, д. 36, кв. 1 на тер. Поселок Водный в Советском районе города Волгограда – для блокированной жилой застройки.

Председательствующий на публичных слушаниях
 _____ Максим Николаевич Дмитриенко

Секретарь публичных слушаний
 Ткаченко Кирилл Алексеевич

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

1. Дата подготовки заключения: 24 июля 2024 г.
 1.1. Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 24 июля 2024 г.
 2. Организатор проведения общественных обсуждений: департамент по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда.
 3. Информация о проекте, вынесенном на общественные обсуждения:
 3.1. Рассмотрение проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденные решением Волгоградской городской Думы от 21 декабря 2018 г. № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград», – об изменении границ территориальных зон территории, включающей земельный участок с кадастровым № 34:34:060024:7 по ул. Новосибирской, 74 в Советском районе Волгограда, с производственно-деловой зоны (П2) на зону объектов общественно-деловой и жилого назначения за пределами исторического центра Волгограда (Д2-1), установив границы указанных территориальных зон в соответствии с положениями статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации и статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
 3.2. Общественные обсуждения назначены постановлением главы Волгограда от 26.06.2024 № 180-п «О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград». Постановление главы Волгограда от 26.06.2024 № 180-п, а также информационное сообщение, содержащее информацию о проекте, порядке и сроке проведения общественных обсуждений по проекту, о дате, времени, месте открытия и проведения экспозиции проекта, приеме предложений и замечаний по проекту, о наименовании и месте нахождения органа, принимающего предложения и замечания по проекту опубликованы в муниципальном печатном издании «Городские вести. Царицын. Сталинград. Волгоград» 27.06.2024 и размещены на официальном сайте администрации Волгограда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
 3.3. Инициатором внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград является: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МЕТЕО-КОМФОРТ. СОВЕТСКИЙ».
 4. Период проведения общественных обсуждений по проекту: с 04 по 24 июля 2024 г.
 4.1. Период проведения экспозиции проекта: с 04 по 22 июля 2024 г. с 10.00 час. до 12.00 час. в рабочие дни по адресу: 400066, Волгоград, ул. Порт-Саида, 7а.
 4.2. В журнал учета посетителей экспозиции проекта внесено записей: внесена 1 запись.
 4.3. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, поступившие в адрес организатора проведения общественных обсуждений посредством официального сайта или в письменной форме (граждан/организаций), письменных обращений не поступило.
 4.4. Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту принимались в срок до 22 июля 2024 г. включительно.
 4.5. В общественных обсуждениях приняли участие (граждан/организаций): 1 участник.
 5. Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие в пределах рассматриваемой территории

№	ФИО/Наименование участников общественных обсуждений	Предложения и замечания участников	Аргументированные рекомендации организатора проведения общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний, внесенных участниками
1	2	3	4
	нет	нет	нет

Иные участники общественных обсуждений

1	2	3	4

1.	ООО «СЗ «МЕТЕО-КОМФОРТ. СОВЕТСКИЙ» (запись в журнале экспозиции проекта 16.07.2024)	Предлагаем утвердить проект о внесении изменений в ПЗЗ – об изменении границ территориальных зон территории, вкл. ЗУ К№34:34:060024:7 по ул. Новосибирской 74 в Советском районе Волгограда с зоны П2 на зону Д2-1	Рекомендовано учесть предложение.
6. Выводы по результатам общественных обсуждений.			
Учитывая поступившее предложение участника общественных обсуждений по рассматриваемому проекту и аргументированные рекомендации департамента по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда, целесообразно рекомендовать главе Волгограда одобрить проект о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденные решением Волгоградской городской Думы от 21 декабря 2018 г. № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград», – об изменении границ территориальных зон территории, включающей земельный участок с кадастровым № 34:34:060024:7 по ул. Новосибирской, 74 в Советском районе Волгограда, с производственно-деловой зоны (П2) на зону объектов общественно-делового и жилого назначения за пределами исторического центра Волгограда (Д2-1), установив границы указанных территориальных зон в соответствии с положениями статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации и статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.			
Председательствующий на общественных обсуждениях Елена Николаевна Краснощекова		Секретарь общественных обсуждений Татьяна Алексеевна Борисова	

деловой круг

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Дата подготовки заключения: 19 июля 2024 г.			
1.1. Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 19 июля 2024 г.			
2. Организатор проведения публичных слушаний: администрация Советского района Волгограда.			
3. Информация о публичных слушаниях:			
3.1. Рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым № 34:03:210001:345 по ул. Водной, д. 36, кв. 2 на тер. Поселок Водный в Советском районе Волгограда – блокированная жилая застройка.			
3.2. Публичные слушания назначены постановлением главы Волгограда от 26.06.2024 № 178-п «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка». Постановлением главы Волгограда от 26.06.2024 № 178-п, а также информационное сообщение, содержащее информацию о проекте решения, порядке и сроке проведения публичных слушаний по проекту решения, дате, времени, месте открытия и проведения экспозиции проекта решения, дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний по проекту решения, месте и сроке представления предложений и замечаний по проекту решения опубликованы в муниципальном печатном издании «Городские вести. Царицын. Сталинград. Волгоград» 27.06.2024 и размещены на официальном сайте администрации Волгограда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.			
3.3. Дата и место проведения публичных слушаний: 18 июля 2024 г., зал муниципального бюджетного учреждения культуры «Комплекс культуры и отдыха Советского района Волгограда», расположенного по адресу: 400011, Волгоград, ул. Даугавская, 1.			
4. Период проведения экспозиции проекта решения: с 04 июля по 17 июля 2024 г. с 10.00 час. до 12.00 час. в рабочие дни по адресу: 400011, Волгоград, пр-кт Университетский, 45.			
4.1. Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту решения принимались в срок до 17 июля 2024 г. включительно.			
4.2. В публичных слушаниях приняло участие (граждан/организаций): 1 участник.			
5. Предложения и замечания участников публичных слушаний:			
Участники публичных слушаний, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, установленной Правилами землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград.			
№	ФИО, наименование юридического лица.	Предложения и замечания участников	Аргументированные рекомендации организатора проведения публичных слушаний о целесообразности учета предложений и замечаний, внесенных участниками
1	2	3	4
	нет	нет	нет
Иные участники публичных слушаний			
1	2	3	4
1.	Крупенко Н.А. представитель Шмаон И.М. по доверенности (на собрании участников публичных слушаний 18.07.2024)	Предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 34:03:210001:345 по ул. Водной, д. 36, кв. 2 на тер. Поселок Водный в Советском районе города Волгограда – для блокированной жилой застройки.	Рекомендовано учесть предложение.
6. Результаты голосования по проекту решения: «За» - 1 голос; «Против» - нет голосов; «Воздержалось» - нет голосов.			
7. Выводы по результатам публичных слушаний:			
Учитывая поступившее предложение участника публичных слушаний по рассматриваемому проекту решения и аргументированные рекомендации администрации Советского района Волгограда целесообразно рекомендовать главе Волгограда предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 34:03:210001:345 по ул. Водной, д. 36, кв. 2 на тер. Поселок Водный в Советском районе города Волгограда – для блокированной жилой застройки.			
Председательствующий на публичных слушаниях Максим Николаевич Дмитриенко		Секретарь публичных слушаний Ткаченко Кирилл Алексеевич	

деловой круг

ООО «Диалог», ИНН 3000003423, на основании Государственного контракта (ГК заключен с ТУ Росимущества в Волгоградской области) сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения открытого аукциона в электронной форме по следующим лотам:

Лот №1 ОАО «ВОЛГО-ДОН». Нежилое здание, пл. 1174,6 кв.м., 34:09:000000:3557, Волгоградская обл., р-н Калачевский, п. Береславка, ул. Октябрьская, д. 1а (арест). Нач. цена: 8122800 руб. Задаток: 4061400 руб.

Лот №2 ООО «ВАШ ВЫБОР». А/м Volkswagen polo, 2020 г.в., г/н M256AK134, vin XW8ZZZ61ZLG037566 (арест). Нач. цена: 1146000 руб. в т.ч. НДС 20%. Задаток: 573000 руб. Лот №3 Сандакова И.И. Нежилое помещение, 34:34:040017:1064, пл. 160,5 кв.м., г. Волгоград, ул. им. маршала Чуйкова, 55 (арест). Нач. цена: 5117540 руб. Задаток: 2558770 руб.

Шаг аукциона 1% для всех лотов.

Аукцион состоится на электронной торговой площадке «Глобал» (далее – ЭТП) в сети Интернет по адресу: <https://global-etp.ru>. «28» августа 2024 года в 10.00ч. для всех лотов.

Принимать заявки осуществляется с 26.07.2024г. с 10-00 час. до 16.00 час. «26» августа 2024 года для всех лотов.

Дата и время подведения итогов приема заявок «27» августа 2024 года 12-00 час.

Время, указанное в информационном сообщении, Московское.

Ознакомиться с доп. информацией о предмете торгов, порядке их проведения, проектной документацией, извещением о торгах можно на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте организатора торгов <http://dialogtorgi.ru>, на ЭТП <https://global-etp.ru>, по адресу электронной почты: dialog.torgi@inbox.ru, с даты выхода настоящего извещения по 26.08.2024 года. Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения итогов приема заявок. Тел. 89275067692.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на ЭТП «Глобал». Прием заявок и проведение аукциона осуществляются согласно регламенту ЭТП на сайте, указанном выше. Согласно Регламенту ЭТП заявителям направляются уведомления о принятых аукционной комиссией решениях на адрес эл. почты, указанный заявителем.

В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.