

**ТУ РОСИМУЩЕСТВА В АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ
В ЛИЦЕ ООО «ПАРТНЕР» (ДАЛЕЕ – ОРГАНИЗАТОР)
ИЗВЕЩАЕТ:**

- о проведении торгов в электронной форме по продаже арестованного залогового имущества должников:
Лот №1. Финогенова О.В. Жилой дом, пл. 392,4 кв. м, 30:12:030216:143, г. Астрахань, ул. Царевская, д. 6. Нач. цена: 13414360 руб. 3-к: 134 144 руб. Лот №2. Финогенова О.В. Земельный участок (далее – з/у), пл. 1082 кв. м, 30:12:032125:50, адрес: г. Астрахань, с/т «Металлист» Астраханского завода металлоконструкций, уч-к 42. Нач. цена: 1010480 руб. 3-к: 10105 руб. Лот №3. Четверик А.А. З/у, пл. 400 кв. м, 30:05:190105:622, Камызякский р-н, сельское поселение Караулинский сельсовет, с. Караульное, ул. Восточная, уч. 13Б. Нач. цена: 78880 руб. 3-к: 789 руб. Лот №4. Марухина Г.В. Квартира, 30:12:020142:423, общ. пл. 75,80 кв. м, г. Астрахань, ул. 4-я Железнодорожная, д.45, кв. 9. Нач. цена: 1344000 руб. 3-к: 134400 руб. Лот №5. Никишин А.А. Здание жилого, пл. 185,8 кв. м, 30:12:030132:53, г. Астрахань, пер. Александровский, д. 2, земельный участок, пл. 522 кв. м, 30:12:030132:8, г. Астрахань, пер. Александровский/ул. Наб. Затона, 2/11. Нач. цена: 5534908 руб. 3-к: 55350 руб. Лот №6. Рзаев А.К.-о, Рзаева Е.С.-к. Жилой дом, пл. 52,9 кв. м, 30:01:150235:410, з/у, пл. 745 кв. м, 30:01:150235:169, Ахтубинский р-н, г. Ахтубинск, ул. Осипенко, д. 8. Нач. цена: 1016000 руб. 3-к: 10160 руб. Шаг аукциона – 1% для всех лотов.

В отношении Лотов №№ 1,4,5,6 Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах не располагает.

Информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт Организатор не располагает.

Аукцион состоится в электронной торговой площадке «Глобал» (далее – ЭТП) в сети «Интернет» по адресу: <https://global-etp.ru/> 06.03.2024 года в 10.00 для всех лотов. Прием заявок осуществляется с 16.02.2024 с 10.00 до 16.00 04.03.2024 года для всех лотов.

Дата и время подведения итогов приема заявок 05.03.2024 года 12.00.

Время, указанное в информационном сообщении, московское. Ознакомьтесь с доп. информацией о предмете торгов, порядке их проведения, проектной документацией можно на сайте www.torgi.gov.ru, по адресу электронной почты: astrapartner@mail.ru, на сайте Организатора partner.torgi.ru с даты выхода настоящего извещения по 04.03.2024 года. Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения итогов приема заявок, тел. +79123037991;

- о проведении торгов в электронной форме по продаже арестованного имущества должников:

Лот №1. Губарь М.Н. Помещение жилое, пл. 17 кв. м, 30:12:010432:2189, г. Астрахань, ул. Куликова, д. 46, кв. 37, ком. 358 (арест). Нач. цена: 766955 руб. 3-к: 115044 руб. Лот №2. Емельяненко В.В. А/м Volkswagen Polo, 2013 г/в, г/н T089MA30, VIN XW8ZZZ612EG019753 (залог). Нач. цена: 311474 руб. 3-к: 46722 руб. Лот №3. Яковлев В.В. 1/10 доли в праве собственности квартиры, пл. 53,3 кв. м, 30:12:020063:171, г. Астрахань, ул. Профсоюзная, д. 8, кв. 44 (арест). Нач. цена: 236300 руб. 3-к: 35445 руб. Лот №4. Сатыбалдиев А.С.А/м RENAULT SANDERO STEPWAY, 2020 г/в, г/н K407HN30, VIN X7L5SRLVG66173234 (залог). Нач. цена: 1062356 руб. 3-к: 159354 руб. Лот №5. ООО «Сулфотекс». А/м КАМАЗ 53229-58171, 1990 г/в, г/н E301EM30, VIN XTC53229C12145415 (арест). Нач. цена: 1599200 руб. 3-к: 239880 руб. Лот №6. ООО «Сулфотекс». А/м КАМАЗ 53213A-58171, 1990 г/в, г/н E302EM30, VIN XTC53213AX2103204 (арест). Нач. цена: 1599200 руб. 3-к: 239880 руб. Лот №7. ООО «Сулфотекс». Железнодорожный вагон - 3 шт. (арест). Нач. цена: 1788000 руб. 3-к: 268200 руб. Лот №8. Гончарова А.А. 27/258 доли в праве собственности в жилом здании (деревянном двухэтажном доме), общ. пл. 258,3 кв. м,

30:12010388:194, г. Астрахань, ул. Челюскинцев, д. 136 (арест). Нач. цена: 423100 руб. 3-к: 63465 руб. Лот №9. Маньшина О.М.А/м Шевроле KL1J CRUSE, 2014 г/в, г/н У648MP30, VIN XUFJF695JE3028008 (залог). Нач. цена: 744200 руб. 3-к: 111630 руб. Лот №10. ООО «СК» «АВАНГАРД-МОСТ-АНТИКОР». А/м ГАЗ 330232, 2013 г/в, г/н Т561КХ30, VIN X96330232D0794885 (арест). Нач. цена: 615300 руб. 3-к: 92295 руб. Лот №11. ООО «СК» «АВАНГАРД-МОСТ-АНТИКОР». А/м ГАЗ 330232, 2013 г/в, г/н Т563КХ30, VIN X96330232D0792690 (арест). Нач. цена: 603400 руб. 3-к: 90510 руб. Лот №12. Азаматова О.В. З/у, пл. 4470 кв. м, 30:03:130604:145, Енотаевский р-н, 8,5 км севернее с. Ленино (арест). Нач. цена: 99000 руб. 3-к: 14850 руб. Лот №13. Мажидов А.Х. З/у, пл. 1200 кв. м, кад. №: 30:03:030102:394, Енотаевский р-н, с. Восток, ул. Мира, 39 (арест). Нач. цена: 278100 руб. 3-к: 41 715 руб. Лот №14. Аксенов С.Г. Жилое помещение, пл. 16,7 кв. м, кад. №: 30:12:030654:724, г. Астрахань, ул. Адмирала Нахимова, д. 48а, кв. 30, ком. 6 (арест). Нач. цена: 407400 руб. 3-к: 61110 руб. Лот №15. Халилов И.С.-О. А/м VOLKSWAGEN POLO, 2021 г/в, г/н K046NM30, VIN XW8ZZZCKZNG017456 (залог). Нач. цена: 1149900 руб. 3-к: 172485 руб. Лот №16. ООО ПКЦ «ВДВ». Металлоконструкция резервуара V= 400 м3, путевой подогреватель ППТ-0,2 ГЖ стандартный вариант с СА-ПНГ-М-Д по ТУ 3667-013-64165394-2010 (арест). Нач. цена: 2234500 руб. 3-к: 335175 руб. Лот №17. ООО ПКЦ «ВДВ». Тепловизор СОЛП-1 (УППГ-6) 2001834 (арест). Нач. цена: 1265000 руб. 3-к: 189750 руб. Лот №18. ООО ПКЦ «ВДВ». Тепловизор СОЛП-3 (УППГ-1) 2001836, п. Трусово, ул. Железнодорожная, 1В (арест). Нач. цена: 1265000 руб. 3-к: 189750 руб. Лот №19. Иванников А.Г. 1/8 доля в праве собственности на з/у, пл. 196800 кв. м, 30:10:020301:19, Харабалинский р-н, участок 084, 1 система (200 м севернее ер. 1 Песчаный, 500 м восточнее р. Ахтубы) (арест). Нач. цена: 78500 руб. 3-к: 11775 руб.

Шаг аукциона – 1% для всех лотов.

В отношении Лотов №№ 1,3,8,14 Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах не располагает.

Информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт Организатор не располагает.

Аукцион состоится в электронной торговой площадке «Глобал» (далее – ЭТП) в сети «Интернет» по адресу: <https://global-etp.ru/> 20.03.2024 года в 10.00 для всех лотов. Прием заявок осуществляется с 16.02.2024 с 10.00 до 16.00 18.03.2024 года для всех лотов.

Дата и время подведения итогов приема заявок 19.03.2024 года 12.00.

Время, указанное в информационном сообщении, московское. Ознакомьтесь с доп. информацией о предмете торгов, порядке их проведения, проектной документацией можно на сайте www.torgi.gov.ru, по адресу электронной почты: astrapartner@mail.ru, на сайте Организатора partner.torgi.ru с даты выхода настоящего извещения по 18.03.2024 года. Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения итогов приема заявок, тел. +79123037991.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на ЭТП «Глобал». Прием заявок и проведение аукциона осуществляются согласно регламенту ЭТП на сайте, указанном выше. Согласно Регламенту ЭТП заявителям направляются уведомления о принятии аукционной комиссии решения на адрес эл. почты, указанный заявителем.

В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О МЕСТЕ И ПОРЯДКЕ ОЗНАКОМЛЕНИЯ
С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА,**

о согласовании размера и местоположения границ земельного участка, выделяемого в счет доли (долей) в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 30:11:000000:13, имеющий адресное местоположение: Российская Федерация, Астраханская область, Черноярский район, с. Старица, колхоз «Старицкий». Заказчиком кадастровых работ является Ткачева Алевтина Геннадьевна, проживающая по адресу: Астраханская область, Черноярский р-н, с. Черный Яр, ул. Горная, д. 12, тел. 89608550969. Исполнителем кадастровых работ является кадастровый инженер Шиянова О.С., аттестат №34-15-589, почтовый адрес: 400026, г. Волгоград, ул. Гражданская, д. 18, тел. 89275138106, e-mail: hrirkova_84@mail.ru. Выделяемый земельный участок имеет адресное местоположение: Российская Федерация, Астраханская область, Черноярский район, в 11,7 км по направлению на юго-восток от с. Старица. С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: 400026, г. Волгоград, ул. Гражданская, д. 18, тел. 89275138106. Предложения по доработке проекта межевания земельных участков или обоснованные возражения присылать в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования извещения по адресу: 400026, г. Волгоград, ул. Гражданская, д. 18.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О МЕСТЕ И ПОРЯДКЕ ОЗНАКОМЛЕНИЯ
С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА,**

о согласовании размера и местоположения границ земельного участка, выделяемого в счет доли (долей) в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 30:11:000000:13, имеющий адресное местоположение: Российская Федерация, Астраханская область, Черноярский район, с. Старица, колхоз «Старицкий». Заказчиком кадастровых работ является Ткачева Алевтина Геннадьевна, проживающая по адресу: Астраханская область, Черноярский р-н, с. Черный Яр, ул. Горная, д. 12, тел. 89608550969. Исполнителем кадастровых работ является кадастровый инженер Шиянова О.С., аттестат №34-15-589, почтовый адрес: 400026, г. Волгоград, ул. Гражданская, д. 18, тел. 89275138106, e-mail: hrirkova_84@mail.ru. Выделяемый земельный участок имеет адресное местоположение: Российская Федерация, Астраханская область, Черноярский район, земли колхоза «Старицкий», в 7,3 км по направлению на юго-запад от с. Старица. С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: 400026, г. Волгоград, ул. Гражданская, д. 18, тел. 89275138106. Предложения по доработке проекта межевания земельных участков или обоснованные возражения присылать в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования извещения по адресу: 400026, г. Волгоград, ул. Гражданская, д. 18.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О МЕСТЕ И ПОРЯДКЕ ОЗНАКОМЛЕНИЯ
С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА,**

о согласовании размера и местоположения границ земельного участка, выделяемого в счет доли (долей) в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 30:11:000000:13, имеющий адресное местоположение: Российская Федерация, Астраханская область, Черноярский район, с. Старица, колхоз «Старицкий». Заказчиком кадастровых работ является Чернова Ирина Геннадьевна, действующая по доверенности за собственников, проживающая по адресу: Астраханская область, Черноярский район, с. Старица, ул. Комсомольская, д. 23; тел. 89371348566. Исполнителем кадастровых работ является кадастровый инженер Шиянова О.С., аттестат №34-15-589, почтовый адрес: Волгоградская область, Волгоград, ул. Гражданская, д. 18, тел. 89275138106, e-mail: hrirkova_84@mail.ru. Выделяемый земельный участок имеет адресное местоположение: Российская Федерация, Астраханская область, Черноярский район, земли колхоза «Старицкий», в 4,6 км по направлению на запад от с. Старица. С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: Волгоградская область, Волгоград, ул. Гражданская, д. 18, тел. 89275138106. Предложения по доработке проекта межевания земельных участков или обоснованные возражения присылать в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования извещения по адресу: Волгоградская область, Волгоград, ул. Гражданская, д. 18.

Кадастровым инженером Кадиной Верой Владимировной,

почтовый адрес: г. Астрахань, ул. 1-ая Перевозная, 98 «В», кв. 25, тел. 763245, ageograf@yandex.ru, подготовлен проект межевания земельного участка, расположенного по адресу: Астраханская обл., Енотаевский р-н, 13,6 км юго-западнее с. Грачи, пл. – 152,24 га, выделяемого в счет земельных долей. Выдел осуществляется из земельного участка с КН 30:03:000000:250, расположенного по адресу: Астраханская область, Енотаевский район, МО «Грачевский сельсовет». Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является администрация МО «Грачевский сельсовет» в лице главы Тангалиевой Гульнар Шакурновны почтовый адрес: Астраханская область, Енотаевский район, с. Грачи, ул. Советская, д. 36, тел. 8 (85143) 9-66-45. Ознакомиться с проектом межевания земельного участка и направить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка можно по адресу: Астраханская область, Енотаевский район, с. Енотаевка, ул. Чернышевского, 52 Г, в течение 30 дней со дня опубликования надлежащего извещения.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О МЕСТЕ И ПОРЯДКЕ ОЗНАКОМЛЕНИЯ
С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА,**

о согласовании размера и местоположения границ земельного участка, выделяемого в счет доли (долей) в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 30:11:000000:14 по адресу: Астраханская область, Черноярский район, с. Солодники, АО «Солодниковское». Заказчиком кадастровых работ является Голованев Виктор Иванович, зарегистрированный по адресу: Астраханская область, Черноярский район, с. Солодники, ул. им. Демьянова В.В., д. 4, кв. 1, тел. 89270729577. Исполнителем кадастровых работ является кадастровый инженер Павлов А.В., №30-11-85, зарегистрированный по адресу: Астраханская область, Черноярский район, с. Черный Яр, ул. 1-го Мая, 21, телефон 8 (85149) 2-02-28, e-mail: pavlovaleksandr73@mail.ru. Выделяемый земельный участок расположен по адресу: Астраханская область, Черноярский район, в 4,7 км по направлению на северо-запад от с. Солодники. С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: Астраханская область, Черноярский район, с. Черный Яр, ул. 1-го Мая, 21, телефон 8 (85149) 2-02-28. Предложения по доработке проекта межевания земельного участка или обоснованные возражения присылать в течение 30 дней со дня опубликования извещения по адресу: Астраханская область, Черноярский район, с. Черный Яр, ул. 1-го Мая, 21.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О МЕСТЕ И ПОРЯДКЕ ОЗНАКОМЛЕНИЯ
С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА,**

о согласовании размера и местоположения границ земельного участка, выделяемого в счет доли (долей) в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 30:11:000000:13 по адресу: Астраханская область, Черноярский район, с. Старица, колхоз «Старицкий». Заказчиком кадастровых работ является Ибрагимов Андрей Сергеевич, действующий по доверенности за Ибрагимова Сергея Юрьевича, зарегистрированного по адресу: Астраханская область, Черноярский район, с. Старица, ул. Ленина, д. 40, тел. 89610846113. Исполнителем кадастровых работ является кадастровый инженер Павлов А.В., №30-11-85, зарегистрированный по адресу: Астраханская область, Черноярский район, с. Черный Яр, ул. 1-го Мая, 21, телефон 8(85149)2-02-28, e-mail: pavlovaleksandr73@mail.ru. Выделяемый земельный участок расположен по адресу: Астраханская область, Черноярский район, в 3,8 км по направлению на юго-запад от с. Старица. С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: Астраханская область, Черноярский район, с. Черный Яр, ул. 1-го Мая, 21, телефон 8(85149)2-02-28. Предложения по доработке проекта межевания земельного участка или обоснованные возражения присылать в течение 30 дней со дня опубликования извещения по адресу: Астраханская область, Черноярский район, с. Черный Яр, ул. 1-го Мая, 21.

Кадастровым инженером Зулфарбиковым Дамиром Вагитовичем,

416450, Астраханская область, Приволжский район, с. Началово, ул. Ленина,44, e-mail: mezhevaniedamir78@bk.ru, тел. 89275696640, номер 006 регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 30:09:000000:8 из земель кооперативного сельхозпредприятия им. Шести павших коммунаров Приволжского района Астраханской области площадью 1,18 га каждый, выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка путем выдела в счет доли в праве общей совместной собственности, расположенного по адресу ориентира: Астраханская область Приволжский район в 1,25 км южнее мостового перехода через реку Болда и в 920 м от дороги с. Началово-п. Началово, участок №1 – за Ильиновым Александром Михайловичем в границах кадастрового квартала 30:09:050801. Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является Ильинов Александр Михайлович, почтовый адрес: Астраханская область, Приволжский район, с. Началово, ул. Садовая, д. 20, кв. 1, тел. 8-908-612-28-80. Ознакомиться с проектом межевания земельных участков и направить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков можно по адресу: Астраханская область, Приволжский район, с. Началово, ул. Ленина, 44 в течение 30 дней со дня опубликования надлежащего извещения.

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ РОСИМУЩЕСТВА
В АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ В ЛИЦЕ ООО «ДИАЛОГ»
(ДАЛЕЕ – ОРГАНИЗАТОР) ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ
ТОРГОВ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ
АРЕСТОВАННОГО ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКОВ:**

Лот №1. Болдырев И.В. Жилое помещение, пл. 58,4 кв. м, кад. №: 30:12:020490:441, адрес: г. Астрахань, ул. Красноармейская, д. 39, кв. 14 (арест). Нач. цена: 2599300 руб. Задаток: 389895 руб. Лот №2. Салгириева Х.М. Нежилое здание с кадастровым номером 30:12:040291:1028, общей площадью 605,6 кв. м. Россия, обл. Астраханская, г. Астрахань, пр-кт Бумажников, д. 9, к. 1 (арест). Нач. цена: 16287700 руб. Задаток: 2443155 руб. Лот №3. Бурмистрова В.В. 5/9 доли в праве собственности на жилое помещение, пл. 44,9 кв. м, 30:12:010421:866, г. Астрахань, ул. С. Перовской, д. 107, кв. 39 (арест). Нач. цена: 1000450 руб. Задаток: 150068 руб. Шаг аукциона – 1% для всех лотов.

В отношении Лотов № 1, 3 Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах не располагает. Информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт Организатор не располагает. Аукцион состоится в электронной торговой площадке «Глобал» (далее – ЭТП) в сети «Интернет» по адресу: <https://global-etp.ru/> 20 марта 2024 года в 10.00 для всех лотов. Прием заявок осуществляется с 16.02.2024 с 10.00 до 16.00 18.03.2024 для всех лотов.

Дата и время подведения итогов приема заявок 19.03.2024 12.00.

Время, указанное в информационном сообщении, московское. Ознакомьтесь с доп. информацией о предмете торгов, порядке их проведения, проектной документацией можно на сайте www.torgi.gov.ru, по адресу: 414000, г. Астрахань, ул. Никольская, стр. 10 в рабочие дни с 09.00 до 18.00, с даты выхода настоящего извещения по 18.03.2024 года. Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения итогов приема заявок. Тел. 89080693587.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на ЭТП «Глобал». Прием заявок и проведение аукциона осуществляются согласно регламенту ЭТП на сайте, указанном выше. Согласно Регламенту ЭТП заявителям направляются уведомления о принятых аукционной комиссией решениях на адрес эл. почты, указанный заявителем.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества можно ознакомиться на официальном сайте РП new.torgi.gov.ru, на сайте организатора торгов <http://dialogtorgi.ru>, на ЭТП <https://global-etp.ru>.

В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.