Территориальное Управление Росимущества в Волгоградской области в лице ООО «Диалог» (далее – Организатор) извещает о проведении торгов в электронной форме по продаже арестованного имущества должников:

**Лот №1 Беляевскова М.В. (1723/1756).** А/мVOLKSWAGEN POLO, VIN XWB8ZZZ61ZFG002471, 2014 г.в., г/н А154ТТ134, г. Волгоград, ул. Автотранспортная, д. 29а (залог). Нач. цена: 314925 руб. Задаток: 157 462,5 руб. Основание реализации – постановление СПИ Волжского ГОСП ГУФССП России по Волгоградской области о передаче арестованного имущества на торги от 27.11.2023, Уведомление ГУФССП по ВО № 1723/1756. Постановление о снижении цены на 15% от 25.01.2024г.

**Лот №2 Тимошенко К.В. (1741/1795).** А/мLADA GRANTA 21097-911, vin: XTAZ0X219079L0676342, г/н K447АЕ134, 2020 г.в., Волгоградская область, р.п. Городище, ул. 49 лет Сталинградской битвы, д. 8 (арест). Нач. цена: 606050 руб. Задаток: 303 025 руб. Основание реализации – постановление СПИ Дзержинского РОСП ГУФССП России по Волгоградской области о передаче арестованного имущества на торги от 28.11.2023, Уведомление ГУФССП по ВО № 1741/1795. Постановление о снижении цены на 15% от 24.01.2024г.

**Лот №3 Поляков В.Д. (1761/1789).** А/м Toyota Camry, 2004 г.в., г/н К340ТТ34, vin JTDBE38K200312211, г. Волгоград, ул. Алексеевская, д. 25 (арест). Нач. цена: 628150 руб. Задаток: 314 075 руб. Основание реализации – постановление СПИ Советского РОСП ГУФССП России по Волгоградской области о передаче арестованного имущества на торги от 28.11.2023, Уведомление ГУФССП по ВО № 1761/1789. Постановление о снижении цены на 15% от 25.01.2024г.

**Лот №4 Малюк А.Ю. (1713/1769).** Нежилое помещение, кад. № 34:34:020083:2668, пл. 5,30 кв.м., г. Волгоград, ул. Вершинина, 22 (арест). Нач. цена: 130050 руб. Задаток: 65 025 руб. Основание реализации – постановление СПИ Краснооктябрьского РОСП ГУФССП России по Волгоградской области о передаче арестованного имущества на торги от 23.11.2023, Уведомление ГУФССП по ВО № 1713/1769. Постановление о снижении цены на 15% от 25.01.2024г.

**Лот №5 Зверева Л.С. (6/9).** А/мFord FOCUS, 2013 г.в., г/н нет, vin X9FKXXEEBKDJ82964, Волгоградская обл., г. Камышин, ул. Пролетарская д. 111а, кв. 28 (залог). Нач. цена: 590000 руб. Задаток: 295 000 руб. Основание реализации – постановление СПИ Камышинского РОСП ГУФССП России по Волгоградской области о передаче арестованного имущества на торги от 09.01.2024, Уведомление ГУФССП по ВО № 6/9.

**Лот №6 Лейкин М.В. (22/23).** А/м Kia DE JB/RIO, 2010 г.в., vin XWEDH511AA0003243, г/н К684АТ134, г. Волгоград, ул. Автомобилистов, 3 (арест). Нач. цена: 529000 руб. Задаток: 264 500 руб. Основание реализации – постановление СПИ Волжского ГОСП №2 ГУФССП России по Волгоградской области о передаче арестованного имущества на торги от 09.01.2024, Уведомление ГУФССП по ВО № 22/23.

**Лот №7 Полянский Д.С. (23/24).** Нежилое помещение, пл. 36,9 кв.м, кад. № 34:35:030214:6522, Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Карбышева, д.170, пом.6Н (арест). Нач. цена: 1236229 руб. Задаток: 618 114,5 руб. Основание реализации – постановление СПИ Волжского ГОСП №1 ГУФССП России по Волгоградской области о передаче арестованного имущества на торги от 10.01.2024, Уведомление ГУФССП по ВО № 23/24.

**Лот №8 Магомедова Е.В. (24/1).** А/м Шкода Октавия, г/н М244НК134, 2008 г в, vin XW8DX41U38K009320, г. Волгоград, ул. Симбирская, 3 (залог). Нач. цена: 170000 руб. Задаток: 85 000 руб. Основание реализации – постановление СПИ Ворошиловского РОСП ГУФССП России по Волгоградской области о передаче арестованного имущества на торги от 11.01.2024, Уведомление ГУФССП по ВО № 24/1.

**Лот №9 Городецккий К.Э. (3/2024).** Дебиторская задолженность, принадлежащая должнику Городецкому Константину Эдуардовичу по неисполненным обязательствам ООО ВПТ-НЕФТЕМАШ, подтвержденная Мещанским районным судом в рамках дела № 2-1415/2022 и наличие возбужденного исполнит пр-ва № 64921/22/77039-ИП о взыскании с ООО ВПТ-НЕФТЕМАШ в пользу Городецкого К Э задолженности в сумме 449 568 934,66 руб (арест). Нач. цена: 371178500 руб. Задаток: 185 589 250 руб. Основание реализации – постановление СПИ СОСП по Волгоградской области ГУФССП России по Волгоградской области о передаче арестованного имущества на торги от 16.01.2024, Уведомление ГУФССП по ВО № 3/2024.

**Лот №10 Волков М.В. (43/35).** А/м Лексус LX450D, г/н В777УС134, vin JTJCV00W804004676, 2016 г.в., г. Волгоград, ул. Социалистическая, д. 55 (арест). Нач. цена: 567000 руб. Задаток: 283 500 руб. Основание реализации – постановление СПИ Дзержинского РОСП ГУФССП России по Волгоградской области о передаче арестованного имущества на торги от 12.01.2024, Уведомление ГУФССП по ВО № 43/35.

**Лот №11 Токарев С.М. (79/29).** Квартира, кад.№ 34:34:080105:610, пл. 43,7кв.м., г. Волгоград, ул. Мачтозаводская, д.152, кв. 25 (арест). Нач. цена: 1885000 руб. Задаток: 942 500 руб. Основание реализации – постановление СПИ Советского РОСП ГУФССП России по Волгоградской области о передаче арестованного имущества на торги от 22.01.2024, Уведомление ГУФССП по ВО № 79/29.

**Лот №12 Караашев С.С. (87/87).** Нежилое помещение, кад. № 34:35:030222:5220, пл. 92,1 кв.м., г. Волжский, ул. Мира, д. 145, пом. 7 (арест). Нач. цена: 3677000 руб. Задаток: 1 838 500 руб. Основание реализации – постановление СПИ Дзержинского РОСП ГУФССП России по Волгоградской области о передаче арестованного имущества на торги от 12.01.2024, Уведомление ГУФССП по ВО № 87/87.

Шаг аукциона 1% для всех лотов.

В отношении Лота № 11 Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах не располагает.

Информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт Организатор не располагает.

Аукцион состоится на электронной торговой площадке «Глобал» (далее – ЭТП) в сети Интернет по адресу: https://global-etp.ru/ **«13» марта 2024 года в 10.00ч.** для всех лотов.

Прием заявок осуществляется **с 08.02.2024г. с 10-00 час.** **до 16.00 час. «11» марта 2024 года** для всех лотов.

Дата и время подведения итогов приема заявок **«12» марта 2024 года 12-00 час.**

Время, указанное в информационном сообщении, Московское.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на ЭТП по адресу: https://global-etp.ru/.Прием заявок и проведение аукциона осуществляется согласно регламенту ЭТП, на сайте, указанном выше.

На торги допускаются лица, оплатившие задаток на реквизиты Получатель: УФК по Волгоградской области (ТУ Росимущества в Волгоградской области, л/с 05291А18490)

Единый казначейский счет - 40102810445370000021 Отделение

Волгоград Банка России//УФК по Волгоградской области,

г. Волгоград

Номер казначейского счета - 03212643000000012900

БИК 011806101

ОКТМО 18701000

ИНН 3444168900

КПП 344401001

ОГРН 1093444002684

КБК 00000000000000000000

Код нормативного акта: 0001 или 0014 (для залогового имущества).

 «Задаток за участие в торгах по реализации арестованного имущества (должник ………) по извещению № ……….. от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.»

Для участия в торгах претенденту необходимо представить следующие скан-образы документов: - заявку по утвержденной Организатором торгов форме с приложением заявления о возврате задатка; - надлежащим образом оформленную доверенность, выданную лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах, в случае, если заявка подается представителем претендента; - копию паспорта претендента и представителя претендента (в случае если заявка подается представителем претендента); - платежное поручение (квитанцию) с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение участником торгов задатка на счет ТУ Росимущества; - для индивидуальных предпринимателей дополнительно: а) свидетельство о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (при наличии) или лист записи ЕГРИП при регистрации ИП; б) выписка из ЕГРИП не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в аукционе; - для юридических лиц дополнительно: а) копии учредительных документов, б) свидетельство о гос. регистрации в качестве юридического лица (при наличии) или лист записи ЕГРЮЛ при регистрации ЮЛ, в)копия свидетельства о постановке на налоговый учет; г) выписка из ЕГРЮЛ (не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в торгах); д) документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностного лица, подавшего заявку; е) решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрена учредительными документами претендента (документы юридического лица должны быть заверены юридическим лицом).

Одно лицо имеет право подать одну заявку. Задаток должен поступить не позднее даты и времени окончания приёма заявок. Копия паспорта и др. документов, прилагаемых к заявке, должны содержать все страницы подлинника (включая обложки и развороты). Организатор торгов отказывает заявителю в допуске до участия в торгах в следующих случаях: заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении; за исключением случаев, свидетельствующих о наличии обстоятельств непреодолимой силы, а также документально подтвержденных случаев препятствования заявителю; в своевременной подаче заявки в результате действий (бездействия) организатора торгов; не представлено подтверждение об уплате задатка в срок, указанный в извещении о проведении торгов; представлены не все документы, перечисленные в извещении либо представлены документы, несоответствующие требованиям действующего законодательства.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении посредством ЭТП, согласно Регламента ЭТП.

Лицам, подавшим заявки на участие в торгах, но непризнанных участниками аукциона, а также лицам, принявшим участие в торгах, но не выигравших их, либо отозвавшим заявки, сумма внесенного задатка возвращается в течение пяти рабочих дней по письменному заявлению о возврате задатка с указанием реквизитов.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену. В день торгов с победителем подписывается электронный протокол о рез-х торгов. При отказе от подписания протокола о рез-х торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Победитель торгов в течении 5 рабочих дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества.

Организатор торгов заключает договор купли-продажи с лицом, выигравшим торги, в течение 5 дней с момента внесения им покупной цены.

В силу п.5 ст.449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов гос. власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей, соответствующих физ. лиц. В силу ст.17 ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в торгах не могут принимать участие аффилированные лица.

Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Вознаграждение оператору ЭТП осуществляется согласно Регламента ЭТП.

Ознакомиться с доп. информацией о предмете торгов, порядке их проведения, проектной документацией можно на сайте www.torgi.gov.ru, по адресу: 400005, г.Волгоград, ул. Советская, д.43 в рабочие дни с 09-00 до 18-00ч., с даты выхода настоящего извещения по **11.03.2024** года. Время, указанное в информационном сообщении, Московское. Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения итогов приема заявок. Тел. 89275067692, эл. почта dialog.torg@inbox.ru.